

***VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL GIORNO 20 MARZO 2018***

N. 3

Il giorno 20 marzo 2018 – alle ore 15.00 – presso una sala del Rettorato – Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1 – si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca.

PRESIDENTE

Il Magnifico Rettore
Prof. Maria Cristina Messa

SEGRETARIO

Il Direttore Generale
Dott. Loredana Luzzi
assistita per le operazioni relative alla verbalizzazione dalla
Dott. Emanuela Mazzotta

Sono presenti

Prof. Giovanni Chiodi
Prof. Raffaella Meneveri
Prof. Serafino Negrelli
Prof. Luigi Nicolais
Prof. Francesco Nicotra
Dott. Maria Bramanti
Sig. Lorenzo Morandi
Sig. Francesco Paladini

Assenti giustificati

Dott. Livia Pomodoro
Dott. Mariacristina Rapisardi

Assistono alla seduta

Prof. Paolo Cherubini
Dott. Marco Cavallotti
Dott. Pasquale Iannantuono

Pro-Rettore Vicario
Direttore Generale Vicario
Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti

Il Rettore, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Comunicazioni del Rettore

Infrastrutture, approvvigionamenti, bilancio e patrimonio

Provvedimenti per il personale

Provvedimenti per la ricerca, brevetti, spin-off e trasferimento tecnologico

Provvedimenti per la didattica e regolamenti

Varie ed eventuali

(Deliberazioni discusse: dalla n. 147 alla n. 197 , totale n. 51)

.....**OMISSIS**.....

INFRASTRUTTURE, APPROVVIGIONAMENTI, BILANCIO E PATRIMONIO

.....OMISSIS.....

Deliberazione n. 151/2018/CdA LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX SALA LAUREE SITA AL II PIANO DELL'EDIFICIO U5, IN VIA R. COZZI N. 53 A MILANO, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 4 LABORATORI DEDICATI AD ATTIVITÀ DI SINTESI CHIMICA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE GARA

UOR proponente: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Il Prof. Giovanni Chiodi illustra l'argomento in oggetto e ricorda che questo Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 20/06/2017, ha autorizzato l'indizione di una gara a procedura aperta per l'affidamento di lavori di ristrutturazione della ex sala lauree sita al II piano dell'edificio U5 e la realizzazione di n.4 laboratori dedicati ad attività di sintesi chimica (edificio sito in Milano, Via Cozzi n.55), per un importo a base d'asta di € 353.706,86 (IVA 10% esclusa), di cui € 5.140,78 peroneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Si ricorda che la gara è stata espletata mediante piattaforma e-procurement Sintel – Arca Regione Lombardia e che il criterio di aggiudicazione adottato è stato quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale unico ed esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

In data 19/02/2018, in seduta pubblica, il R.U.P., Arch. Sara Savastano, alla presenza del Dott. Andrea Ambrosiano, del Settore Centrale di Committenza, in qualità di Ufficiale Rogante e primo testimone e della Dott.ssa Norma Zanetti, del Settore Centrale di Committenza, in qualità di secondo testimone e Segretario Verbalizzante, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte pervenute.

Il R.U.P. ha preso atto che hanno presentato domanda per la partecipazione alla suddetta gara, entro il termine indicato nel Bando (giorno 16/02/2018, ore 18.00), i seguenti operatori economici come da risultanze della piattaforma elettronica SINTEL:

N. prog. e N. Prot. Informatico Sintel Operatore economico concorrente	Ragione Sociale Operatore economico concorrente
1 1518450611095	G.R. ELECTRIC SRL
2 1518540563908	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL
3 1518598547524	CR COSTRUZIONI SRL
4 1518601003272	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
5 1518617704233	PPG DOMOGEST Srl

6 1518620351267	PRIMA SERVICE S.R.L.
7 1518684399946	TECHNE SPA
8 1518685852987	EL.IM. SRL
9 1518686467582	AETISOL SAS
10 1518691146071	TEAGNO S.R.L.
11 1518691543623	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL
12 1518693376555	MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA enunciabile anche M.E. SOC.COOP.
13 1518710922878	CONSORZIO CIRO MENOTTI
14 1518715583878	DE MARTINIS S.R.L.
15 1518717119673	BISCARDI TOMMASO
16 1518769014418	ETI di MUGGIATI IVAN E SACCHI FABIO SRL
17 1518769302063	I.TEC. SRL
18 1518772426250	MIDA IMPIANTI SRL
19 1518774693726	IGE IMPIANTI SRL
20 1518776515156	TAGLIABUE SPA
21 1518776900290	DE MASI S.R.L.
22 1518777332151	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL
23 1518784030310	SIPIE SAS
24 1518786717326	ELETTRICA SISTEM SRL
25 1518787461513	MUSSO IMPIANTI SRL
26 1518788268531	SUD SERVICE SRL
27 1518793780435	STACCHIO IMPIANTI SRL
28 1518795043929	DICATALDO SABINO
29	COGEAS SRL

1518796775290	
30	LIMES SRL
1518798993315	
31	GTE SRL
1518799265298	
32	MILAZZO IMPIANTI S.R.L.
1518800039098	
33	MASTROPASQUACOSTRUZIONI S.R.L.
1518800082260	
34	ELETTRICA SYSTEM SRL
1518800301240	

Il R.U.P., al termine della verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, ha disposto in merito a A.T.S. Costruzioni Generali S.r.l. (n. progressivo 2), CR Costruzioni S.r.l. (n. progressivo 3) ed Elettrica Sistem S.r.l. (n. progressivo 24) di procedere, mediante soccorso istruttorio, a richiedere le integrazioni necessarie da fornire entro il termine di 10 giorni dal ricevimento di apposita richiesta a mezzo piattaforma Sintel. Successivamente, in data 1/3/2018, in seduta riservata, il R.U.P. alla presenza del Dott. Andrea Ambrosiano e Dott.ssa Norma Zanetti, ha proceduto alla verifica della documentazione pervenuta e, constatato che tutti e tre gli operatori economici suddetti hanno presentato la documentazione conformemente a quanto richiesto, ha determinato l'ammissione alla successiva fase della procedura delle Società stesse.

Nel medesimo giorno, in seduta pubblica, il R.U.P., alla presenza dei due funzionari, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, in ordine di arrivo delle stesse, e ha rilevato quanto segue:

N. prog. e N. Prot. Informatico Sintel Operatore economico concorrente	Ragione Sociale Operatore economico concorrente	Percentuale di ribasso %
1 1518450611095	G.R. ELECTRIC SRL	24,35
2 1518540563908	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,181
3 1518598547524	CR COSTRUZIONI SRL	27,22
4 1518601003272	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	26,66
5 1518617704233	PPG DOMOGEST Srl	27,937
6 1518620351267	PRIMA SERVICE S.R.L.	27,59
7 1518684399946	TECHNE SPA	29,391
8 1518685852987	EL.IM. SRL	21,66
9 1518686467582	AETISOL SAS	24,89

10 1518691146071	TEAGNO S.R.L.	23,202
11 1518691543623	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	21,314
12 1518693376555	MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA enunciabile anche M.E. SOC.COOP.	26,423
13 1518710922878	CONSORZIO CIRO MENOTTI	23,403
14 1518715583878	DE MARTINIS S.R.L.	22,21
15 1518717119673	BISCARDI TOMMASO	23,30
16 1518769014418	ETI di MUGGIATI IVAN E SACCHI FABIO SRL	14,27
17 1518769302063	I.TEC. SRL	29,674
18 1518772426250	MIDA IMPIANTI SRL	28,714
19 1518774693726	IGE IMPIANTI SRL	28,369
20 1518776515156	TAGLIABUE SPA	17,24
21 1518776900290	DE MASI S.R.L.	24,682
22 1518777332151	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	25,225
23 1518784030310	SIPIE SAS	28**
24 1518786717326	ELETTRICA SISTEM SRL	27,763
25 1518787461513	MUSSO IMPIANTI SRL	21,874
26 1518788268531	SUD SERVICE SRL	27,234
27 1518793780435	STACCHIO IMPIANTI SRL	26,69
28 1518795043929	DICATALDO SABINO	29,65
29 1518796775290	COGEAS SRL	24,457
30 1518798993315	LIMES SRL	26,321
31 1518799265298	GTE SRL	15,13
32 1518800039098	MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	28,35
33	MASTROPASQUACOSTRUZIONI S.R.L.	19,866

1518800082260		
34	ELETTRICA SYSTEM SRL	28,115**
1518800301240		

** Il R.U.P. in capo all'operatore economico SIPIE Sas (n. progressivo 23) e all'operatore economico Elettrica System S.r.l. (n. progressivo 34) ha constatato rispettivamente la mancanza e l'incompletezza dell'offerta economica, e tenuto conto dell'impossibilità di procedere all'integrazione delle stesse mediante l'istituto del soccorso istruttorio, applicabile ex art. 83 c. 9 D.lgs. 50/16 "in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale [...], con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica [...]", e considerato che "Alla stazione appaltante è consentito correggere eventuali errori di calcolo, ma non integrare l'offerta individuando importi relativi ai prezzi che il concorrente avrebbe dovuto offrire e che, invece, ha omesso di indicare malgrado costituissero un elemento essenziale dell'offerta" (cfr. Parere ANAC n.22 del 5/08/2014), ha disposto l'esclusione di entrambe le Società dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 10, lett. f), del Disciplinare di Gara, per incertezza assoluta sul contenuto delle offerte.

Si precisa che, trattandosi di lavori sotto la soglia comunitaria, era stato previsto, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che in presenza di almeno dieci offerte valide, si sarebbe proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che avessero presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (determinata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97).

Il R.U.P. ha proceduto quindi al calcolo dell'anomalia secondo il metodo estratto, di cui alla lett. c), art. 97, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 che dispone: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento" e la soglia di anomalia è risultata essere pari al 28,363%.

Alla luce di quanto rilevato, essendo stato individuato come soglia di anomalia l'importo di € 98.86489 (da intendersi come importo ribassato sulla base d'asta di € 348.566,08), equivalente alla percentuale di cui sopra del 28,363%, è risultata la seguente graduatoria degli operatori economici partecipanti alla gara:

class.	n. progressivo offerta	Operatori economici	Ribassi %	Ribassi €	Offerte
I	32	MILAZZO IMPIANTI S.R.L.	28,350	€ 98.818,48	€ 249.747,60
II	5	PPG DOMOGEST Srl	27,937	€ 97.378,91	€ 251.187,17
III	24	ELETTRICA SISTEM SRL	27,763	€ 96.772,40	€ 251.793,68
IV	6	PRIMA SERVICE S.R.L.	27,590	€ 96.169,38	€ 252.396,70
V	26	SUD SERVICE SRL	27,234	€ 94.928,49	€ 253.637,59
VI	3	CR COSTRUZIONI SRL	27,220	€ 94.879,69	€ 253.686,39
VII	27	STACCHIO IMPIANTI SRL	26,690	€ 93.032,29	€ 255.533,79
VIII	4	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	26,660	€ 92.927,72	€ 255.638,36
IX	12	MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA	26,423	€ 92.101,62	€ 256.464,46
X	30	LIMES SRL	26,321	€ 91.746,08	€ 256.820,00
XI	22	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	25,225	€ 87.925,79	€ 260.640,29

XII	9	AETISOL SAS	24,890	€ 86.758,10	€ 261.807,98
XIII	21	DE MASI S.R.L.	24,682	€ 86.033,08	€ 262.533,00
XIV	29	COGEAS SRL	24,457	€ 85.248,81	€ 263.317,27
XV	1	G.R. ELECTRIC SRL	24,350	€ 84.875,84	€ 263.690,24
XVI	2	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,181	€ 84.286,76	€ 264.279,32
XVII	13	CONSORZIO CIRO MENOTTI	23,403	€ 81.574,92	€ 266.991,16
XVIII	15	BISCARDI TOMMASO	23,300	€ 81.215,90	€ 267.350,18
XIX	10	TEAGNO S.R.L.	23,202	€ 80.874,30	€ 267.691,78
XX	14	DE MARTINIS S.R.L.	22,210	€ 77.416,53	€ 271.149,55
XXI	25	MUSSO IMPIANTI SRL	21,874	€ 76.245,34	€ 272.320,74
XXII	8	EL.IM. SRL	21,660	€ 75.499,41	€ 273.066,67
XXIII	11	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	21,314	€ 74.293,37	€ 274.272,71
XXIV	33	MASTROPASQUACOSTRUZIONI S.R.L.	19,866	€ 69.246,14	€ 279.319,94
XXV	20	TAGLIABUE SPA	17,240	€ 60.092,79	€ 288.473,29
XXVI	31	GTE SRL	15,130	€ 52.738,05	€ 295.828,03
XXVII	16	ETI di MUGGIATI IVAN E SACCHI FABIO SRL	14,270	€ 49.740,38	€ 298.825,70

Gli altri operatori economici, di seguito elencati, sono stati esclusi per il superamento della soglia di anomalia:

- I.TEC Srl (n. progressivo 17)
- Dicataldo Sabino (n. progressivo 28)
- Techne SpA (n. progressivo 7)
- Mida Impianti S.r.l. (n. progressivo 18)
- Ige Impianti Srl (n. progressivo 19).

Tutto ciò premesso e considerato, il R.U.P. ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara a Milazzo Impianti S.r.l.

La Commissione Infrastrutture, Approvvigionamenti, Bilancio e Patrimonio, nella seduta del giorno 15/03/2018, ha espresso parere favorevole.

Al termine della discussione,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

alla luce di quanto sopra esposto,

DELIBERA

all'unanimità, di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto a Milazzo Impianti S.r.l., con sede legale a Marsala 91025 (Tp), in Via degli Atleti, 71/A, C.F. 02412150811, alle condizioni sopra esposte, ferma la decadenza in caso di esito negativo delle verifiche in corso circa il possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati, ovvero in caso di mancata costituzione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o di mancata presentazione dell'ulteriore

documentazione di tipo amministrativo richiesta per legge, nonché subordinatamente al rilascio della comunicazione antimafia, di cui all'art. 84, c. 2, del D.Lgs. n. 159/2011, da parte della Prefettura competente.

Pertanto il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX SALA LAUREE SITA AL SECONDO PIANO DELL'EDIFICIO U5 E REALIZZAZIONE DI N.4 LABORATORI DEDICATI AD ATTIVITA' DI SINTESI CHIMICA		
QUADRO ECONOMICO		
	LAVORI	
A	Opere edili e impiantistiche	€ 249 747,60
B	Importo esecuzione piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 5 140,78
C	Somma A+B	€ 254 888,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	Sostituzione del quadro elettrico generale d'edificio e distribuzione al piano II	€ 175 000,00
E	Per spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (compreso spese tecniche, CNPAIA 4% e Iva 22%)	€ 25 946,96
F	Per imprevisti 10% (su A+B)	€ 25 488,84
G	Per accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016 (importo ridotto per servizi esterni)	€ 2 370,00
H	IVA al 10% sulle voci C e F	€ 45 537,72
I	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 274 343,52
L	Arrotondamento	€ 68,10
M	TOTALE (A+B+C)	€ 529 300,00

L'onere complessivo presunto di spesa di € 529.300,00 = IVA inclusa, graverà sulle seguenti voci contabili, esercizio finanziario 2018:

€ 526.930,00 - CA.A.02.02.02 (fabbricati urbani);

€ 2 370,00 - CA.C. 04.01.01 (incentivo).

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

.....OMISSIS.....



Non essendovi altri argomenti da trattare, il Rettore dichiara chiusa la seduta alle ore 18.30.

IL SEGRETARIO
Dott. Loredana Luzzi

IL PRESIDENTE
Prof. Maria Cristina Messa

Totale pagine n. 10