

Oggetto: procedura aperta, appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di: - adeguamento dell'edificio U16 e realizzazione aula al piano interrato; integrazione degli impianti di ricambio aria e raffrescamento; - adeguamento dell'edificio U4 e realizzazione aula Magna; CUP H48G1000040005.

Quesito n. 1

Nel punto 11.6 del Capitolato Speciale d'Appalto è indicata come cat. prevalente la categoria OG1 e viene precisato che non può essere subappaltata per una quota superiore al 30%. E' un refuso? Si conferma che la categoria prevalente è la OG11 e la cat. OG1 può essere interamente subappaltata?

Risposta n. 1

Come indicato dal bando e dalle prescrizioni, si conferma:
- categoria prevalente OG11 subappaltabile nel limite del 30%;
- categoria OG1 scorporabile e subappaltabile.

Quesito n. 2

Si chiede se per la partecipazione alla gara in oggetto sia obbligatorio indicare/associare un progettista o è sufficiente il possesso dell'Attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione per classifiche adeguate. Nel caso sia sufficiente l'Attestazione SOA per progettazione e costruzione si chiede se in tal caso occorre comunque compilare l'allegato 7 o è sufficiente dichiarare che la progettazione sarà a cura del proprio staff tecnico?

Risposta n. 2

In caso di possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione per categorie e classifiche adeguate non è necessario un progettista esterno ma bisogna comunque presentare l'Allegato n. 7. Nel suddetto Allegato n. 7 (fornito in versione word ai partecipanti) può essere dichiarato sia che la progettazione sarà a cura del proprio staff tecnico sia l'indicazione specifica delle persone che si occuperanno della progettazione.

Quesito n. 3

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale nel caso di un numero superiore a 10 partecipanti ammessi, visto l'importo inferiore alla soglia di un milione, o comunque si valuteranno le offerte anomale anche in tal caso?

Risposta n. 3

Non è prevista l'esclusione automatica; si valuteranno le offerte anomale.

Quesito n. 4

Vi chiediamo un chiarimento riguardo ai requisiti che deve/ono possedere il/i professionista/i incaricato/i della progettazione esecutiva: oltre ad essere iscritto/i nell'ordine degli ingegneri o architetti, deve/ono aver eseguito negli ultimi dieci anni progettazioni esecutive di lavori appartenenti alle classi/categorie riconducibili alle categorie OG11 e OG1?

Risposta n. 4

No. I requisiti richiesti sono quelli indicati dalla documentazione di gara.

Quesito n. 5

Una società in possesso di attestazione SOA nelle categorie OG1 I e OG11 III, non in progettazione ed esecuzione, può partecipare ugualmente alla gara indicando un progettista esterno ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D. Lgs. 163/2006?

Risposta n. 5

Sì. Si rimanda a:

- sezione III.2.1) del bando;
- pag. 5 delle prescrizioni (indicazione dei progettisti);
- Allegato n. 7.

Quesito n. 6

Siamo un'azienda in possesso di attestazione SOA categoria OG11 Classifica III per la sola costruzione e non per la progettazione. E' necessario formare un'ATI con azienda in possesso di OG1 oppure possiamo noi partecipare come impresa singola ed appaltare interamente i lavori ricadenti in ambito OG1 ad azienda qualificata?

Risposta n. 6

Come indicato dalla sezione II.2.1 del bando, la categoria OG1 è scorporabile e subappaltabile.

Quesito n. 7

Siamo un'azienda in possesso di attestazione SOA categoria OG11 Classifica III per la sola costruzione e non per la progettazione. Per il progettista, è sufficiente indicarne uno con i requisiti adatti senza formare un ATI, oppure c'è bisogno di un ATI con il progettista?

Risposta n. 7

Non è necessario costituire un raggruppamento; è sufficiente l'indicazione di cui all'Allegato n. 7. Si rimanda a:

- sezione III.2.1) del bando;
- pag. 5 delle prescrizioni (indicazione dei progettisti).

Quesito n. 8

Desidero sapere se è da presentare il documento Lista delle lavorazioni e forniture, che si trova sul sito <http://www.unimib.it/>, compilato e firmato oltre l'Allegato n.1 Offerta Economica.

In caso affermativo è utilizzabile la copia stampata del file elettronico fornito sul sito o va ritirata in originale durante il sopralluogo?

Risposta n. 8

La Lista delle lavorazioni e forniture deve essere presentata come indicato dal bando (Sezione V.1) e dalle prescrizioni di gara (pagina 2: "... causa di esclusione..." e "Documentazione economica"; pagina 7: "Modalità per l'inoltro dell'offerta"). Il concorrente deve utilizzare la lista pubblicata on line.

Quesito n. 9

Si richiedono indicazioni dei prezzi unitari o listini di riferimento che verranno presi in considerazione per le eventuali varianti.

Risposta n. 9

Si rimanda alla documentazione relativa alla procedura in oggetto, compreso il computo metrico, pubblicata sul sito www.unimib.it, servizi per le aziende – gare d'appalto.

Questa tipologia di gara prevede la lista delle lavorazioni e forniture.

Quesito n. 10

Chiediamo conferma dell'importo della cauzione provvisoria indicato a pagina 6 delle Prescrizioni di Gara e pari a € 9.438,76, poiché includendo la progettazione esecutiva la base di calcolo risulta pari a € 491.937,77 dando un importo a garanzia pari a € 9.838,76.

Risposta n. 10

Si conferma l'importo indicato nelle prescrizioni di gara.

Quesito n. 11

In caso di concorrente in possesso di SOA di sola costruzione, può essere indicato un progettista al quale affidare la progettazione?

Risposta n. 11

Sì. Si rimanda alla risposta n. 5.

Quesito n. 12

Se sì, che requisiti deve possedere? Deve presentare in sede di gara delle documentazioni oppure è sufficiente compilare Allegato 7 da parte dell'impresa?

Risposta n. 12

L'impresa deve compilare l'Allegato n. 7.

Quesito n. 13

Costituisce causa di esclusione non inserire nei documenti di gara l'Allegato n. 8?

Risposta n. 13

No, come indicato a pagina 6 delle prescrizioni di gara: "La mancata presentazione della suddetta dichiarazione sarà considerata come assenza di cause ostative all'accesso da parte degli altri concorrenti regolarmente ammessi alla presente procedura".

Quesito n. 14

In riferimento al quesito/risposta n. 10, volendo garantire l'importo indicato di € 9.438,76, per ragioni di natura tecnica dalla polizza risulterà un importo totale dell'appalto pari a € 471.937,77, anziché di € 491.937,77 come indicato nelle prescrizioni di gara.

Si chiede di indicare in cifre l'importo totale dell'appalto su cui calcolare il 2% relativo alla cauzione provvisoria.

Risposta n. 14

Si confermano gli importi indicati nella documentazione di gara; il calcolo della garanzia tiene conto del fatto che la cauzione provvisoria non deve essere prestata per i servizi di progettazione.

Quesito n. 15

L'Allegato n. 8 (accesso agli atti) è da consegnare in sede di partecipazione a pena d'esclusione?

Risposta n. 15

Si rimanda alla risposta n. 13.

Quesito n. 16

Nell'Allegato n. 2 dichiarazione di subappalti. Nel secondo campo da compilare (per i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura è fatto divieto di subappalto, salvo per le attività previste dall'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) considerando che noi abbiamo indicato il nominativo di un progettista esterno, in che modo va compilato?

Risposta n. 16

L'allegato deve essere compilato con l'indicazione delle prestazioni che si intendono subappaltare nel rispetto del divieto citato, di cui all'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006.

Quesito n. 17

Nella Lista delle Lavorazione alla Voce n. 23, viene indicata una quantità pari a 592,66, la quale però non corrisponde al Computo Metrico, chiediamo quindi quale sia la quantità corretta, e nel caso in cui fosse quella del Computo Metrico se è possibile barrare e correggere la quantità della Lista.

Risposta n. 17

La quantità corretta è quella indicata nel Computo Metrico; il concorrente può correggere la quantità della Lista.

Quesito n. 18

La risposta al quesito n. 16 non è sufficiente per una delucidazione adeguata alla domanda redatta; desidererei sapere innanzitutto se avendo individuato un progettista esterno e' da considerare in subappalto l'attività di progettazione.

Risposta n. 18

L'indicazione del progettista esterno non configura subappalto.

Milano, 15.09.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giuseppina Scilio