

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di realizzazione del nuovo edificio U28 dell'Università degli studi di Milano - Bicocca. CUP H92E06000060007.**

## RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI

### **Quesito n. 1**

Riguardo all'elenco di cui alla lettera d) dell'allegato n. 6, si chiede quanto segue:

- Se l'importo € 816.000,00 è riferito a lavori di sola direzione lavori o se possono essere inseriti anche lavori di progettazione;
- Se l'importo € 816.000, 00 è l'importo della somma delle parcelle o l'importo dei lavori
- Cosa si intende per lavori della stessa tipologia;
- Nel caso specifico se valgono come lavori della stessa tipologia edifici di istruzione primaria e secondaria, ospedali, alberghi, uffici.

#### Risposta al quesito n. 1

- L'importo di € 816.000,00 di cui alla lettera d) dell'allegato n. 6 non è riferito a "lavori" ma è riferito a "servizi" meglio specificati dall'art. 50 del D.P.R. n. 554/1999;
- l'importo di € 816.000,00 deve essere pari alla somma totale degli importi "percepiti" (IVA e INARCASSA escluse) "per lo svolgimento di ciascun servizio elencato" nell'elenco di cui alla lettera d) dell'allegato n. 6 (vd. prescrizioni di gara);
- si rimanda alla risposta di cui alla precedente lettera a);
- si rimanda alla risposta di cui alla precedente lettera a).

### **Quesito n. 2**

Facendo un calcolo delle tariffe minime, anche se non più in vigore, mi risulta una parcella senza spese né IVA né C.N.P.A.I.A. di € 221.989,00 per la D.L. ed € 55497,00 per l'esecuzione della sicurezza, per un totale di € 277.486,00. L'importo dell'appalto non tiene conto delle spese? Se ne tiene conto vuol dire che già l'importo d'appalto, considerando i minimi tariffari precedentemente in vigore, ha uno sconto del 31%. A questo sconto quindi i partecipanti dovranno riferirsi, aumentandolo? (sperando in un giusto equilibrio tra la qualità della prestazione e l'importo dovuto).

#### Risposta al quesito n. 2

La base d'appalto è stata calcolata utilizzando le tariffe professionali di cui al D.M. 04/04/2001 (IVA e Inarcassa escluse) e nello stesso importo sono inoltre incluse le spese che sono state determinate facendo una valutazione sulla scorta di indagini di mercato.

### **Quesito n. 3**

Partecipando alla gara come consorzio stabile, le due referenze bancarie richieste chi le deve produrre? Solo il consorzio? Le consorziate che concorrono o entrambi?

#### Risposta al quesito n. 3

Le due referenze bancarie devono essere prodotte sia dal consorzio che dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

### **Quesito n. 4**

Nel "Bando di Gara" alla Sezione IV "Procedura" e al Capitolo IV.1.2) c'è scritto "Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta", mentre dal file "Prescrizioni di gara" al capitolo "Documentazione Economica" (pag. 2 di 9) trovo l'indicazione di dover compilare l'Allegato n. 1 Offerta Economica, quindi l'Offerta Economica deve essere compilata in questa fase oppure vengono invitati

poi solo alcune persone a presentare l'offerta e quindi rimane corretta l'indicazione che si trova sul bando di gara?

Risposta al quesito n. 4

La presente procedura d'appalto è una "Procedura Aperta" come specificato al punto IV.1.1) il che significa che è una procedura alla quale possono partecipare tutti coloro in possesso dei requisiti richiesti nel bando e nel resto della documentazione di gara. Il punto IV.1.2) a cui fate riferimento e il successivo punto IV.1.3) sono voci previste di default dal formulario della Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea ma non valgono per le procedure aperte, sono infatti voci richieste in caso di procedure ristrette, negoziate o in caso di dialogo competitivo. Per tale motivo infatti non trovate nel Bando G.U.C.E. indicazioni riguardo al limite ivi menzionato.

**Quesito n. 5**

Nel documento "Prescrizioni di Gara" al paragrafo "Documentazione Tecnica" (Allegato n. 6) punto E, viene indicato di allegare apposito elenco contenente l'indicazione di servizi analoghi espletati negli ultimi 10 anni relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i lavori da affidare.. pari a due volte l'importo stimato dei lavori; si possono vantare solo lavori di direzione lavori e coordinamento sicurezza oppure anche lavori di progettazione?

Risposta al quesito n. 5

Si precisa che la "Documentazione Tecnica" si riferisce all'Allegato n. 4 e non all'Allegato n. 6 che invece rientra nelle "Dichiarazioni" di cui alla "Documentazione Amministrativa" delle prescrizioni di gara. Per l'elenco di cui alla lettera e) dell'Allegato n. 6 si rimanda alla *risposta al quesito n. 1*.

**Quesito n. 6**

Nel corpo dell'allegato 6 lettera e), la tabella dei lavori eseguiti nell'ultimo decennio contempla altresì la data di assunzione dell'incarico. Si chiede: la data da riportare in tabella deve riferirsi al momento dell'assunzione dell'incarico o a quello dello svolgimento dell'incarico stesso? Ciò in quanto l'assunzione dell'incarico può anche essere avvenuta in data antecedente ai dieci anni prescritti mentre l'effettivo svolgimento rientra nel decennio.

Risposta al quesito n. 6

La data è da riferirsi al periodo in cui è stato svolto il servizio.

**Quesito n. 7**

In relazione alla gara di cui all'oggetto e presa visione del Bando, delle Prescrizioni di gara e del Disciplinare di incarico, si chiede, ove possibile, di avere il conteggio dettagliato dell'importo del servizio a base d'asta pari a € 272.000,00, in particolare per quanto riguarda la suddivisione tra sicurezza e direzione lavori.

Risposta al quesito n. 7

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2 e alle classi e categorie di lavori indicate nella tabella di cui alla pagina 6 delle "prescrizioni di gara".

**Quesito n. 8**

In riferimento alla lettera e) e alla lettera f) dell'Allegato n. 6:

- a) Possono essere indicati anche i servizi riguardanti la sola progettazione?
- b) Possono essere indicati servizi che non comprendano contemporaneamente la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza?

Risposta al quesito n. 8

Si rimanda alla risposta al quesito n. 1.

**Quesito n. 9**

I consorzi stabili devono compilare l'Allegato n. 3 specificando le percentuali di partecipazione delle consorziate o il modello è solo per i raggruppamenti temporanei?

Risposta al quesito n. 9

L'Allegato n. 3 deve essere compilato sia da consorzi che dai raggruppamenti.

**Quesito n. 10**

Le percentuali e gli importi richiesti nel modello All. 3, sono riferiti agli onorari oppure ai lavori?

Risposta al quesito n. 10

Sono riferiti alla divisione dell'importo offerto per i servizi oggetto della presente procedura.

**Quesito n. 11**

Nel caso che il consorzio stabile abbia rapporti con un solo istituto di credito, è sufficiente una sola referenza bancaria?

Risposta al quesito n. 11

In alternativa, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., la referenza bancaria può essere sostituita mediante è presentazione:

- dei bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;
- dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.

**Quesito n. 12**

Le consorziate che concorrono possono sopperire con le loro referenze, o devono anche loro presentarle?

Risposta al quesito n. 12

Si rimanda alla risposta al quesito n. 3 e alla risposta al quesito n. 11.

**Quesito n. 13**

In riferimento alle prescrizioni di gara, pagina 7, idonee dichiarazioni bancarie. In caso di raggruppamento temporaneo ancora da costituirsi, si chiede conferma che può essere prodotta una sola referenza bancaria per ciascun componente il raggruppamento medesimo.

In caso contrario, si chiede a questa stazione appaltante quale documento essa consideri idoneo per provare la capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'art. 41 comma 3 del Dlgs 163/06 e della sentenza n. 2661 del 27.03.2007 del Tar del Lazio-Roma sezione III.

Risposta al quesito n. 13

Come indicato a pagina 2 delle Prescrizioni, le referenze bancarie devono essere prestate da ciascun concorrente del raggruppamento. Si rimanda alla risposta al quesito n. 11.

**Quesito n. 14**

In riferimento alle attestazioni richieste dal disciplinare di gara ed in particolare alle dichiarazioni bancarie, si chiede se il fatto che il concorrente abbia rapporti con un solo istituto bancario è considerato giustificato motivo, ai sensi del comma 3 art. 41 D.Lgs. 163/2006, dell'impossibilità a presentare le due referenze bancarie e qual'è l'eventuale documentazione sostitutiva richiesta.

Risposta al quesito n. 14

Si rimanda alla risposta al quesito n. 11.

**Quesito n. 15**

Si fa riferimento alle attestazioni che il concorrente deve fornire, ed, in particolare, alle "Idonee dichiarazioni bancarie ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006..."

Premesso che, in base all' Art. 41, capacità economica e finanziaria dei fornitori e dei prestatori di servizi, la Stazione Appaltante ha facoltà di fissare i requisiti che devono essere posseduti dal Concorrente (comma 2), ma non certo di fissare la modalità con cui il Concorrente possa dimostrare il possesso degli stessi (comma 1, lettere a) e/o b) e/o c), si chiede di precisare se è data al Concorrente la possibilità di dimostrare il possesso dei requisiti di Capacità economica e finanziaria anche secondo quanto previsto al comma 1, lettere b) e c), oltre che al comma 1 lettera a).

Risposta al quesito n. 15

Si rimanda alla risposta al quesito n. 11.

**Quesito n. 16**

Nella dichiarazione dell'allegato 1, viene richiesto di esplicitare l'importo offerto "...sull'importo a base d'appalto.."; come se si trattasse di un ribasso mentre si richiede di esplicitare l'importo complessivo. Bisogna riportare la dicitura "sull'importo a base d'appalto"?

Risposta al quesito n. 16

Nell'allegato 1 deve essere indicato il prezzo offerto (IVA e Inarcassa escluse) per i servizi oggetto della procedura.

**Quesito n. 17**

Nel documento "Prescrizioni di Gara" al paragrafo "Attestazioni" viene indicato di allegare "Attestazione" o copia conforme della certificazione della qualità UNI EN ISO 9001:2000 oppure UNI EN ISO 9001:2008. Si chiede se è possibile fare una dichiarazione nella quale si indica che il certificato della qualità che si allega è conforme all'originale in nostro possesso oppure serve che il certificato della qualità sia in copia conforme e quindi autenticato con marca da bollo.

Risposta al quesito n. 17

E' sufficiente una dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante con allegata la copia di un documento d'identità valido dello stesso.

**Quesito n. 18**

Nel documento "Prescrizioni di Gara" al capitolo "Documentazione Tecnica - Allegato n. 6" dichiarazione relativa al possesso dei requisiti è riportata una tabella con la suddivisione per classi e categorie dei lavori e relativi importi per la realizzazione dell'edificio U28. Si chiede pertanto se possono essere vantati anche lavori di classe I categoria d) al posto della classe I categoria c).

In caso affermativo nell'Allegato Elenco lettera f) e lettera e) nell'intestazione della tabella si può aggiungere la scritta classe I cat. d) come di seguito riportato?

Esempio elenco lettera f) dell'Allegato n. 6:

Classe I cat. c) - d)	Importo minimo pari ad Euro 1.201.135,44
-----------------------	--

Risposta al quesito n. 18

Si è possibile a condizione che per ciascun servizio elencato per raggiungere l'importo richiesto per la classe I cat. c) sia specificata la relativa categoria (pari o superiore) anche negli elenchi di cui alle lettere e) ed f) dell'Allegato n. 6.

**Quesito n. 19**

Nel documento "Prescrizioni di gara" al paragrafo "Allegato n. 6", dichiarazione relativa al possesso dei requisiti, alla lettera e) e lettera f) c'è scritto di allegare l'elenco dei servizi analoghi espletati nell'ultimo decennio. Sono da considerarsi i lavori svolti dal 2000 al 2010? Oppure dal 1999 al 2009?

Risposta al quesito n. 19

Sono da considerarsi i servizi analoghi espletati nel decennio compreso tra il 2000 e il 2009.

**Quesito n. 20**

In merito alla procedura in oggetto vorrei, se possibile, avere i seguenti chiarimenti:

- L'Università degli Studi di Milano - Bicocca si configura come ente privato o pubblico?

- In caso di Ente Pubblico come si è giunti al calcolo dell'importo a base d'appalto per la Direzione e Contabilità dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in corso di esecuzione pari a € 272.000,00 a fronte di un importo dei lavori da eseguire pari a più di € 11.000.000,00, considerando le tariffe vigenti per legge sulle prestazioni professionali per i lavori pubblici (D.M. 04.04.2001) a prescindere dagli sconti che, appunto, saranno oggetto di gara?

- In caso di Ente Privato come si è giunti al calcolo dell'importo a base d'appalto per la Direzione e Contabilità dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in corso di esecuzione pari a € 272.000,00 a fronte di un importo dei lavori da eseguire pari a più di € 11.000.000,00, considerando le tariffe vigenti per legge sulle prestazioni professionali per i lavori pubblici (Legge 143/49) a prescindere dagli sconti che, appunto, saranno oggetto di gara?

Infatti la prestazione professionale di partenza a base dell'appalto di D.L. e Sicurezza non appare conforme alle Tariffe, sulla quale poi verrà applicato lo sconto che ciascun concorrente riterrà opportuno offrire, non adeguata alle prestazioni previste nello Schema-Modello del disciplinare di incarico, non adeguata al cronoprogramma dei lavori (720 giorni) e non adeguata alle altre prestazioni professionali inserite nel quadro economico. A mio parere si parte già da una base a cui si applica uno sconto già molto elevato rispetto ai minimi tariffari presenti nelle normative italiani per gli incarichi di direzione lavori, contabilità dei lavori e coordinamento sicurezza in corso di esecuzione.

Risposta al quesito n. 20

L'Università degli Studi di Milano - Bicocca è un Ente Pubblico. Si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

**Quesito n. 21**

Per la determinazione dei requisiti minimi relativi alla capacità tecnica del prestatore di servizi di progettazione si chiede se Codesta Amministrazione intenda applicare i principi stabiliti dalla determina dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 30 del 2002 che si cita testualmente:

"Sulla base di queste indicazioni, emerge l'importanza della prescrizione regolamentare (articolo 63, comma 1, lett. c), e art. 67, comma 1, del D.P.R. 554/1999) che impone di indicare nel bando di gara la classe e categoria o le classi e le categorie dell'intervento, in quanto ciò serve a prestabilire quale percentuale si applicherà, a gara ultimata ed a progetto redatto, per determinare il corrispettivo. La prescrizione è funzionale anche per la dimostrazione dei requisiti minimi di partecipazione o della indicazione dei requisiti da impiegare, nel caso che la procedura di gara sia la licitazione privata, per la selezione dei concorrenti cui inviare la lettera di invito a presentare offerta. I lavori cui si riferiscono detti requisiti devono, infatti, appartenere alla classe e categoria (o alle classi e categorie) dell'intervento cui si riferisce il bando. In questi casi è evidente che vanno considerati gli interventi appartenenti non solo alla classe e alla categoria (o alle classi e categorie) dell'intervento cui si riferisce il bando ma anche alla classe ed alle categorie la cui collocazione nell'ordine alfabetico sia pari o più elevata a quella stabilita nel bando, in quanto questi interventi sono della stessa natura ma tecnicamente più complessi".

In base a ciò, la scrivente chiede di poter dimostrare il possesso dei requisiti della categoria IC con certificazioni di servizi inerenti lavori di categoria ID e IE.

Risposta al quesito n. 21

Si rimanda alla risposta al quesito n. 18.

**Quesito n. 22**

Per servizi analoghi, si intendono servizi che comprendano le prestazioni di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, oppure si possono considerare servizi analoghi anche servizi che comprendano una sola delle due prestazioni?

Risposta al quesito n. 22

Per servizi analoghi si intendono i servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/1999.

**Quesito n. 23**

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo, il capogruppo deve possedere una percentuale di requisiti minimi?

Risposta al quesito n. 23

Non è previsto il possesso di una percentuale minima per i requisiti di partecipazione in capo alla capogruppo di un R.T., ma i servizi dichiarati negli elenchi di cui all'Allegato n. 6 devono essere proporzionali alle quote di partecipazione di ciascun concorrente (indicate nell'Allegato n. 3) come specificato alla pagina n. 2 delle Prescrizioni di Gara.

**Quesito n. 24**

Per quanto riguarda il possesso dei requisiti tecnici (fatturato - lavori - due lavori - personale) di cui all'Allegato n. 6 - pag. 5 - del documento "Prescrizioni di gara", siamo cortesemente a chiedere, nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito, se la capogruppo deve possedere tali requisiti in qualche misura/percentuale minima oppure i requisiti possono essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme.

Risposta al quesito n. 24

Si rimanda alla risposta al quesito n. 23.

**Quesito n. 25**

In merito alla procedura in oggetto vorrei, se possibile, avere il seguente chiarimento: Le "Idonee dichiarazioni bancarie" ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006 devono essere di almeno due istituti diversi per ciascun componente di un raggruppamento temporaneo di professionisti?

Risposta al quesito n. 25

Si rimanda all'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2010, alla pagina n. 2 delle "Prescrizioni di Gara" e alla risposta al quesito n. 11.

**Quesito n. 26**

Nel bando di gara e nel disciplinare si fa riferimento più volte all'elenco lettera d) di cui all'Allegato n. 6, che però non è presente nei documenti di gara pubblicati sul vostro sito. Si può utilizzare un formato simile ai modelli degli Elenchi lettera e) e lettera f) dell' Allegato n. 6?

Risposta al quesito n. 26

Si.

Milano, li 07/09/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Ines Aiello)

