

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,011,544.12	11,530,016.47	11,884,811.99	24,426,372.58
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,305,975.53	5,569,441.29	9,420,220.40	16,295,637.22
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	837,099.91	4,876,062.11	4,984,137.69	10,697,299.71
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	54,883.68	54,883.68	109,767.36
totale	3,154,619.56	22,030,403.55	26,344,053.76	51,529,076.87

Il referente del programma
Maggiore Anna Maria

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
 Maggiore Anna Maria

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Maggiore Anna Maria

Tabella C.1

1. no

2. parziale

3. totale

Tabella C.2

1. no

2. sì, cessione

3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no

2. sì, come valorizzazione

3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica

3. vendita al mercato privato

4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L12621570154201900003	2017.10	H43C18000010005	2025	Savastano Sara	No	No	003	015	146	ITC4C	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ed. U8 e autorimessa - Adeguamento normativo alle regole di prevenzione incendi e accessibilità	1	351,406.44	3,358,350.80	3,609,097.38	6,685,300.13	14,234,119.39	0.00		0.00			
L12621570154202400001		H44D22000970001	2025	Aiello Ines	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ed. U01 ATLAS e U02 QUANTUM - Manutenzione straordinaria	1	849,816.66	3,684,880.68	3,684,880.68	3,071,342.23	11,833,913.10	0.00		0.00			
L12621570154202400002		H44D22000980001	2025	Pizzocaro Linda	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ed. U03 BIOS e U04 TELLUS - Manutenzione straordinaria	1	631,223.73	2,912,896.93	2,912,896.93	2,742,283.38	9,399,300.97	0.00		0.00			
L12621570154202400003		H43D22000990005	2025	Carlini Federica	No	No	003	015	146	ITC4C	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Ed.U52 - Completamento della residenza universitaria I SIRENEI	2	360,615.17	8,642,330.59	10,605,177.86	841,088.79	20,741,926.98	0.00		0.00			
L12621570154202500001		H41G24000350005	2025	Serventi Marina	No	No	003	015	146	ITC4C	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Ed. U2, U4 - Bonifica p.za Scienza	1	262,850.00	228,100.00	70,489.00	0.00	561,439.00	0.00		0.00			
L12621570154202400004		H43D22000100005	2026	SAVASTANO SARA	No	No	003	015	146	ITC4C	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Ed. U92 - Recupero della residenza universitaria Casa Mammi sita in Via Gustavo Modena 36 Milano	2	202,955.13	1,124,219.98	3,366,747.34	3,198,069.66	8,109,315.52	0.00		0.00			
L12621570154202400006		H43D16001260005	2026	Aiello Ines	No	No	003	015	146	ITC4C	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Bicocca Stadium (LOTTO II) - Realizzazione Centro di Medicina dello Sport	2	295,752.43	2,079,624.57	2,094,764.57	491,082.92	5,139,697.03	0.00		0.00			
															3,154,619.56	22,030,403.55	26,344,053.76	17,029,167.10	70,019,711.99	0.00		0.00			

Note:

Note:
 (1) Codice intervento = "L" + d' amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
 (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finalità di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
 5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Maggiore Anna Maria

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L12621570154201900003	H43C18000010005	Ed. U6 e autorimessa - Adeguamento normativo alle regole di prevenzione incendi e accessibilità	Savastano Sara	351,406.44	14,234,119.39	ADN	1	Si	Si	2			
L12621570154202400001	H44D22000970001	Ed. U01 ATLAS e U02 QUANTUM - Manutenzione straordinaria	Aiello Ines	849,816.66	11,833,913.10	MIS	1	Si	Si	2			
L12621570154202400002	H44D22000980001	Ed. U03 BIOS e U04 TELLUS - Manutenzione straordinaria	Pizzocaro Linda	831,223.73	9,399,300.97	MIS	1	Si	Si	2			
L12621570154202400003	H43D22000090005	Ed.U52 - Completamento della residenza universitaria I SIRENEI	Carlini Federica	360,615.17	20,741,926.98	COP	2	Si	Si	2			
L12621570154202500001	H41G24000350005	Ed. U2, U4 - Bonifica p.za Scienza	Serventi Marina	262,850.00	561,439.00	AMB	1	Si	Si	1			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Migloramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Maggiore Anna Maria

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli Studi di Milano - Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L12621570154202100001		Lavori di sistemazione area Vivaio Bicocca	450,000.00	2	Si avvieranno entro la fine dell'anno o sono già stati avviati
L12621570154202400005		Manutenzione straordinaria Consolidamento Ristrutturazione degli edifici di proprietà e in uso dell'Ateneo	9,745,229.46	1	Si avvieranno entro la fine dell'anno o sono già stati avviati
L12621570154202400007	H43D22000100005	STRALCIO opere urgenti Residenza universitaria U92 Casa Marmont sita in Via G. Modena 36, Milano	644,451.87	1	Si avvieranno entro la fine dell'anno o sono già stati avviati
L12621570154202400008	H44D22000970001	STRALCIO Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici U1 Atlas, U2 Quantum siti in piazza della Scienza – Milano - Lavori per la sostituzione degli impianti elevatori	1,296,217.59	1	Si avvieranno entro la fine dell'anno o sono già stati avviati
L12621570154202400009	H44D22000980001	STRALCIO Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici U3 Bios e U4 Tellus, siti in piazza della Scienza – Milano - Lavori per la sostituzione degli impianti elevatori	1,470,141.77	1	Si avvieranno entro la fine dell'anno o sono già stati avviati

Il referente del programma
Maggiore Anna Maria

Note
(1) breve descrizione dei motivi