



Riferimenti contratto d'appalto	
Contratto di appalto:	Rep. A.P. n. 342 – Contratto n. 729/24 – prot 143325 del 20/03/2024
Oggetto:	operazione per la realizzazione di interventi integrati di sviluppo e gestione immobiliare del patrimonio edilizio universitario - Interventi per la realizzazione di un nuovo edificio (U10) da adibire a residenza universitaria, aule didattiche e uffici e area a verde attrezzato (V19)
Operatore Economico General Contractor:	R.T. Cooperativa Muratori Cementisti (CMC) e Consorzio Integra Società Cooperativa
Operatore Economico Esecutore ai sensi dell'art. 194, c. 2 d.lgs. 50/16	Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A.
CIG (Codice Identificativo di Gara):	6958884CBB
CUP (Codice Unico di Progetto):	H47B16000770005
Responsabile Unico del Procedimento:	Arch. Federica Carlini – Capo Settore Sviluppo e Gestione Immobiliare - Determina Dirigenziale 96123/18 del 21/12/2018

Riferimenti contratto di subappalto	
Operatore Economico:	Bio.Project S.r.l.
C.F./P.IVA:	03859460168
Sede legale:	Via Genova, 32 c.a.p. 24040 Ciserano (BG)

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO
ex art.105 comma 18 del D.lgs. n. 50/2016

LA DIRIGENTE
AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

VISTI:

- l'art.105 del D.lgs. n. 50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.lgs. n.81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'art. 3 L. n. 136/2010 - Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;
- il D.M. 49/2018 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.” e, in particolare, l'art. 229, comma 2, ai sensi del quale: “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023.” e 226, comma 2, ai sensi del quale “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad

applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia”;

- che il bando per la gara da cui origina il contratto *de qua* è stato pubblicato sul Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea – codice 2017/S 017-027050 del 25/01/2017 e che, pertanto, il contratto di cui all’oggetto è soggetto al d.lgs. 50/16;

PRESO ATTO:

- della proposta del Capo Settore *ad Interim* Appalti Lavori e Gestione Contratti, Dott. Andrea Ambrosiano, relativa alla proposta di autorizzazione al subappalto di cui in oggetto (**Allegato A**);

VALUTATE:

- positivamente le motivazioni addotte;

D E T E R M I N A

- di autorizzare, nell’ambito dell’appalto in oggetto, ai sensi dell’art. 105, c. 18, D.lgs. n. 50/16, il contratto di subappalto tra **Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A.**, con sede in Morbegno (So), Largo M. Quadrio n. 2, P.IVA e C.F. 00558440145, e **Bio.Project S.r.l.**, con sede in Via Genova, 32 c.a.p. 24040 Ciserano (BG) P.IVA e C.F. 03859460168 avente ad oggetto lavori di realizzazione di murature perimetrali in blocchi di cls afferenti alla categoria SOA OG1, per un importo a corpo pari ad **€ 810.000,00 (I.V.A. esclusa)** comprensivo di oneri per la sicurezza pari a **€ 52.338,00 (I.V.A. esclusa)**, salva la decadenza e il conseguente scioglimento del contratto medesimo in caso di eventuale sopravvenienza di provvedimento ostativo ad opera dei competenti soggetti;

- di dare atto che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri finanziari.

La Dirigente Area Infrastrutture ed Approvvigionamenti
Arch. Anna Maria Maggiore
[F.to digitalmente ex art. 24, D.lgs. n. 82/05]

All.: c.s.

ALLEGATO A

PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

IL CAPO SETTORE APPALTI LAVORI E GESTIONE CONTRATTI AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con atto in forma pubblica amministrativa Rep. n. 342 Prot. n. 143325/24 del 20/03/2024 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate Milano DP II - TP3 Ufficio Territoriale APSRI serie: IT 31485 del 4/4/2024 – Contratto n. 729/24 tra l'Università degli Studi di Milano - Bicocca e il Raggruppamento Temporaneo composto da Cooperativa Muratori Cementisti (CMC) e Consorzio Integra Società Cooperativa (d'ora in avanti anche *Contraente Generale*), è stato stipulato il contratto di cui all'art. 194 del D.lgs. 50/2016 per la realizzazione di interventi integrati di sviluppo e gestione immobiliare del patrimonio edilizio universitario, nello specifico interventi per la realizzazione di un nuovo edificio (U10) da adibire a residenza universitaria, aule didattiche e uffici e area a verde attrezzato (V19) CIG: 6958884CBB - CUP: H47B16000770005, per un importo pari ad € 43.900.394,77 (I.V.A. 22% esclusa);
- il *Contraente Generale*, in sede di stipula del contratto, ha indicato quale esecutore ex art. 194, comma 7, D.lgs. 50/16 la società Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A., con sede in con sede legale in Morbegno (SO), largo Maurizio Quadrio n. 2, P. Iva 00558440145 (d'ora in avanti anche *Esecutore*);
- il *Contraente Generale*, ai sensi dell'art. 105, c. 4, lett. c), D.lgs. n. 50/16, ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta di volersi avvalere della facoltà di subappaltare parte dei lavori oggetto del contratto di appalto;
- il *Contraente Generale* ha trasmesso a questa Università, con nota prot. n. 0434396 del 24/10/2024, l'istanza dell'*Esecutore* di subappalto a favore della società **Bio.Project S.r.l.**, con sede in Via Genova, 32 c.a.p. 24040 Ciserano (BG) P.IVA e C.F. 03859460168 avente ad oggetto lavori di realizzazione di murature perimetrali in blocchi di cls afferenti alla categoria SOA OG1, per un importo a corpo pari ad € **810.000,00 (I.V.A. esclusa)** comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 52.338,00 (I.V.A. esclusa);
- il *Contraente Generale* con la suddetta istanza ha provveduto a trasmettere i seguenti documenti e a rendere le suddette dichiarazioni:
 - a) contratto di subappalto (prot. n. 0434396 del 24/10/2024) debitamente sottoscritto tra l'*Esecutore* e il *Subappaltatore*, ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.lgs. n. 50/16;
 - b) dichiarazione del *Subappaltatore* attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, D.lgs. n. 50/16 e il possesso del requisito speciali di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/16, ai sensi dell'art. 105, c. 7, del D.lgs. n. 50/16;
 - c) dichiarazione resa dall'Appaltatore da cui risulta l'inesistenza di forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile nonché di situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con le imprese subappaltatrici, ai sensi dell'art. 105, c. 18, del D.lgs. n. 50/16;
 - d) dichiarazione con indicazione del c/c dedicato in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. 136/10 come successivamente modificata dal D.L 187/10;

PRESO ATTO:

- dei documenti di nulla osta alla autorizzazione al subappalto emessi da parte del Direttore dei Lavori/Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione Rt Politecnica/Poolmilano s.r.l., nella persona dell'Ing. Claudio Pongolini, di cui al Prot. n. 434396 del 24/10/2024, emessi ai sensi dell'art. 101, c. 3, lett. c), D.lgs. n. 50/16 e dell'art. 7, c. 1, D.M. 49/2018;

CONSIDERATO:

- che, con nota prot. 0437897 del 29/10/2024, l'Ufficio Appalti Lavori di questa Università ha comunicato al *Contraente Generale* che tutta la documentazione richiesta era stata regolarmente acquisita, ricordando altresì che, nelle more delle verifiche di legge sulle dichiarazioni presentate, ai sensi dell'Art. 71 e 72 del D.P.R.28/12/2000 n. 445, trascorso il termine di 30 giorni dalla richiesta di autorizzazione al subappalto di cui sopra, senza che si fosse provveduto, ai sensi dell'art.105 comma 18 del D.lgs. 50/2016, questa alla data del 24/11/2024 sarebbe stata da intendersi concessa;

VISTI:

- il D.lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici." e, in particolare, l'art. 229, comma 2, ai sensi del quale: "*Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023.*" e 226, comma 2, ai sensi del quale "*A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*

- a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;*
- b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;*
- c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;*
- d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data.*";

- il bando per la gara da cui origina il contratto *de qua* è stato pubblicato sul Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – codice 2017/S 017-027050 del 25/01/2017 e, pertanto, il contratto di cui all'oggetto è soggetto al d.lgs. 50/16;

PRESO ATTO CHE:

l'Ufficio competente dell'Università, ai sensi dell'art. 105, c. 2 e 7, D.lgs. n. 50/16, ha verificato nei confronti di **Bio.Project S.r.l.** le seguenti situazioni:

1. insussistenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di un procedimento finalizzato alla dichiarazione di una di tali situazioni, come risulta da Visura camerale del 21/11/2024;

2. insussistenza di annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alle gare pubbliche nel casellario informatico (Osservatorio) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla data del 21/11/2024, per quanto di seguito riportato:

(N.B.: contiene dati riservati)

“Il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Dipartimento per la Programmazione Strategica, Sistemi Infrastrutturali, di Trasporto a Rete, Informativi e Statistici, con nota prot. n. 7592 del 28.07.2022, acquisita in pari data al protocollo dell'Autorità con il n. 61652, visto il provvedimento di sospensione dei lavori emesso dall'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) di Milano, in data 01.03.2022, a carico della Ditta “ BIO.PROJECT SRL ” C.F. 03859460168, avente sede legale in Ciserano (BG), Via Genova, 32, visto il provvedimento di revoca della sospensione emesso in data 04.05.2022 da parte della medesima Agenzia di Tutela della Salute, ha trasmesso il provvedimento prot. n. 831 del 28.07.2022, con il quale ha interdetto la predetta Ditta alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e con le stazioni appaltanti, come definite dal Codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con decorrenza ed efficacia dalla data del verbale di sospensione e per tutto il periodo della stessa.

Pertanto, il provvedimento interdittivo deve ritenersi efficace nel periodo compreso tra il 01.03.2022 e il 04.05.2022.”

Considerato che il provvedimento interdittivo di cui all'annotazione sopra riportata “*deve ritenersi efficace nel periodo tra il 01/03/2022 e il 04/05/2022*”, la presente violazione non è da intendersi ostativa all'autorizzazione al subappalto;

3. insussistenza di violazioni gravi in materia di contributi previdenziali e assistenziali (DURC), come risulta dal certificato DURC *on line* Prot. INAIL 47386169, data richiesta 16/01/2025 - scadenza validità 16/05/2025;

4. insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, come risulta dal certificato di regolarità fiscale richiesta n. 0000182172 del 29/11/2024, elaborata in data 02/12/2024;

5. il possesso del certificato SOA n. 27752/11/00 del 23/12/2022, con scadenza quinquennale il 22/12/2027 per la categoria: OG1-III;

6. autocertificazione della Società di essere in regola agli obblighi derivanti dalla L. 68/99 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);

7. l'operatore economico risulta iscritto nell'elenco “white list” della Prefettura di Bergamo, sostitutivo dell'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3, del D. Lgs. 159/11;

PRESO ATTO INOLTRE CHE:

- in data 21/11/2024, i competenti uffici della Stazione Appaltante hanno richiesto:

a- con nota protocollo 0454695 del 21/11/2024, inviate agli uffici del Casellario Giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Milano, il rilascio certificato giudiziale attestante l'insussistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, relativamente alle fattispecie indicate all'art. 80 comma 1 del

D.lgs. 50/2016 in capo ai soggetti di cui all'art. 80, c. 3 del medesimo decreto, pertanto essendo decorsi i termini di trenta giorni dalla presentazione dell'istanza, è possibile procedere sotto condizione risolutiva;

b- con nota protocollo 0454685 del 21/11/2024, inviata agli uffici del Casellario Giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Milano, il rilascio di certificato attestante l'insussistenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.lgs. n. 231/01, pertanto essendo decorsi i termini di trenta giorni dalla presentazione dell'istanza, è possibile procedere sotto condizione risolutiva;

- che alle suddette istanze gli Uffici dell'Amministrazione non hanno tuttora ricevuto alcuna risposta e pertanto, essendo decorsi i termini di trenta giorni dalla presentazione, è possibile procedere, salva la decadenza in caso di sopravvenienza di provvedimento ostativo ad opera delle competenti Autorità;

PROPONE:

- di autorizzare, nell'ambito dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 105, c. 18, D.lgs. n. 50/16, il contratto di subappalto tra **Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A.**, con sede in Morbegno (So), Largo M. Quadrio n. 2, P.IVA e C.F. 00558440145, e **Bio.Project S.r.l.**, con sede in Via Genova, 32 c.a.p. 24040 Ciserano (BG) P.IVA e C.F. 03859460168 avente ad oggetto lavori di realizzazione di murature perimetrali in blocchi di cls afferenti alla categoria SOA OG1, per un importo a corpo pari ad **€ 810.000,00 (I.V.A. esclusa)** comprensivo di oneri per la sicurezza pari a **€ 52.338,00 (I.V.A. esclusa)**, salva la decadenza e il conseguente scioglimento del contratto medesimo in caso di eventuale sopravvenienza di provvedimento ostativo ad opera dei competenti soggetti.

VISTO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Federica Carlini

VISTO

La Capo Ufficio Appalti Lavori
Dott.ssa Norma Zanetti

Dott. Andrea Ambrosiano
[f.to digitalmente ex art. 24, D.Lgs. 82/05]

Unità Operativa Responsabile.: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti - Settore Appalti Lavori e Gestione Contratti, Ufficio Appalti Lavori
Capo Settore ad interim: Dott. Andrea Ambrosiano
Estensore: Dott. Massimiliano Pane - Ufficio Appalti Lavori