

INFORMAZIONI PERSONALI Speranza Francesco



 Viale Piero e Alberto Pirelli, 28, 20126, Milano

 3400962314

 speranzafrancesco98@gmail.com

Sesso Maschile | Data di nascita 01/10/1987 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

02/2019-data attuale Tecnico amministrativo area infrastrutture e approvvigionamenti

Università degli Studi di Milano Bicocca - Area Infrastrutture e Approvvigionamenti (INAP).
Collaboratore – Settore Facility Management Maintenance - Università degli studi di Milano Bicocca, Milano.

Controllo e supervisione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli edifici dell'Ateneo. Valutazione e stesura di verbali di congruità delle offerte tecnico-economiche relative all'attività di manutenzione.

Disegno CAD e computo metrico per piccoli interventi di manutenzione.

Collaboratore nel ruolo di Assistente al RUP, Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere in diversi progetti finalizzati alla realizzazione di nuovi laboratori presso gli edifici universitari.

Responsabile degli impianti meccanici dei vari edifici Universitari.

- Collaboratore agli assistenti del Direttore dell'Esecuzione, relativamente ai servizi di manutenzione degli impianti elettrici e di automazione, riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, refrigerazione e protezione antincendio.
- Direttore Operativo, per l'affidamento diretto "Servizi di verifica e manutenzione straordinaria degli impianti di rilevazione gas tecnici, metano e idrogeno negli edifici in uso a qualsiasi titolo all'Università degli Studi di Milano - Bicocca, per la durata di due anni"
- Collaboratore tecnico al R.U.P., per la procedura di gara avente ad oggetto: contratto Rep. 337 del 06/11/2023 - accordo quadro progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria edilizia universitaria Campus Bicocca - Intervento Fase 1 - Edificio U05 RATIO
- Assistente al R.U.P., "Manutenzione straordinaria degli edifici U01 ATLAS, U02 QUANTUM, U03 BIOS, U04 TELLUS, siti in piazza della Scienza, Milano
- Nomina supporto al RUP, lavori di manutenzione straordinaria di Piazza della Scienza a Milano
- Nomina Direttore Operativo, Piattaforma Esse – Edificio U1 – Manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale nuovo stabulario
- Nomina Direttore Operativo, lavori di manutenzione straordinaria propedeutici presso l'Edificio U1 – locali extradioisotopi – 5040 e locale 3i30 edificio U2.
- Nomina Direttore Operativo, servizi di verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria e certificazione delle cappe di aspirazione (chimiche, biologiche e a flusso laminare) e degli armadi aspirati presenti negli edifici in uso a qualsiasi titolo all'Università degli Studi di Milano-Bicocca.
- Lavori per l'adeguamento del locale 2i45 necessari per la fornitura di un microscopio elettronico a trasmissione "tem" ad alta risoluzione per le esigenze del Dipartimento di Biotecnologie e Bioscienze
- Nomina Direttore Operativo
Realizzazione di n. 2 nuovi laboratori microscopia - dipartimento di eccellenza BTBS

01/02/2019 Nomina Ispettore di Cantiere (Referente edifici U1, U2, U3, U4), accordo quadro con un unico operatore economico, finalizzato all'aggiudicazione di appalti aventi per oggetto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – durata 48 mesi – presso i siti in uso dell'Università, a qualsiasi titolo.

05/2018–02/2019 **Responsabile operativo pulizie straordinarie**
Alter Srl, Milano

Responsabile della pianificazione e gestione dell'attività di squadre operative: valutazione delle tempistiche di lavoro e organizzazione tecnico-amministrativa della squadra operante. Controllo qualitativo e quantitativo dell'attività della squadra operante. Gestione del rapporto tra ditta e cliente e valutazione delle priorità delle varie commesse. Selezione del personale da inserire nelle varie attività lavorative.

01/2015–05/2018 **Operaio addetto ai servizi di igiene e pulizia**

Ditta Maurino Pulizie, Manta (CN)

Responsabile della gestione organizzativa del personale e dell'attività lavorativa. Responsabile della gestione della pulizia degli ambienti, sia civili che industriali, sia in interno che esterno. Gestione della funzionalità dei macchinari elettromeccanici per la pulizia, utilizzo di mezzi di sollevamento e trasporto, utilizzo di dispositivi di protezione individuale previsti dal tipo di pulizia e dal tipo di prodotti e macchinari impiegati.

11/2009–11/2014 **Gestore – Titolare di un'attività commerciale (bar – tavola calda)**

Bar Malibù s.n.c, Savigliano (CN)

Responsabile dell'attività amministrativa e del personale dipendente. Responsabile della contabilità e dell'approvvigionamento delle materie prime e di consumo. Responsabile del controllo e del rispetto di norme igieniche e di sicurezza (D.L. 626/94; D.L. 155/97 H.A.C.C.P.). Gestione della clientela del bar, attuando proposte di prodotti/servizi, interpretando i bisogni e promuovendo la fidelizzazione del cliente. Gestione dei servizi di ristorazione e di distribuzione pasti e bevande (caffè, bevande semplici o cocktail preparazione di piatti caldi e/o freddi), formulando proposte di prodotti adeguate per tipologia di abbinamento e momento della giornata.

10/2007–07/2009 **Addetto vendita**

Cuneo Frutta, Spinetta (CN)

Addetto all'allestimento organizzativo dell'attività commerciale ortofrutticola. Addetto alla vendita e al rifornimento del banco alimentare. Addetto alle mansioni commerciali e organizzative post-vendita.

09/2006-09/2007 **Operaio generico**

Tegea, Busca (CN)

Addetto alla produzione in fabbrica di qualsiasi particolare disegno, richiesto dal cliente, in materiale poliuretano o poliuretano vulcanizzato su acciaio, ghisa, alluminio e plastica.

06/2005–07/2005 **Stage Disegnatore di CAD**

Merlo s.p.a, San Rocco di Bernezzo (CN)

- 03/2024 **Laurea triennale in Scienze dell'Organizzazione**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 02/2020 **Regolamentazione degli impianti di riscaldamento ad acqua**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 01/2020 **Criteri per lo svolgimento di lavori elettrici: Norma CEI 11-27**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 10/2019 **Sicurezza degli impianti a GAS**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 03/2019 **Sistema di misurazione e valutazione dalla performance**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 03/2019 **Formazione Lavoratori - Generale**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 03/2019 **Formazione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 02/2019 **Corso base AVA-ANVUR**
Università degli studi Milano Bicocca, Milano
- 10/2011–12/2011 **Corso di aggiornamento HACCP**
Confcommercio, Savigliano (CN)
Corso di aggiornamento per il mantenimento delle corrette procedure igieniche degli alimenti a tutela della salute del cliente.
- 11/2008-02/2009 **Corso HACCP**
Confcommercio, Saluzzo (CN)
Corso per il conseguimento dell'attestato HACCP.
- 2006 **Corso Disegnatore CAD**
ISTITUTO CFP CNOS-FAP, Fossano (CN)
Attestato di disegnatore CAD 2D/3D con la votazione di 96/100.
- 2006 **Diploma di tecnico delle industrie meccaniche**
Istituto I.P.S.I.A.A.Cravetta – G.Marconi, Savigliano, (CN)

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	B2	B2	B2	B2
Francese	A2	A2	A2	A2	A2

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative Gestione e coordinamento di attività in team; Cooperative Learning nell'apprendimento di innovative tecniche lavorative; ottima capacità relazionale con il cliente.

Competenze organizzative e gestionali Capacità di organizzare autonomamente il lavoro, definendo le priorità e assumendo le responsabilità richieste; buon livello di problem solving in relazione a criticità e imprevisti e capacità di gestire diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.

Competenze professionali Disegno CAD per lavori di riqualificazione e realizzazione di nuovi laboratori. Supervisione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria. Ispezione e supervisione dei vari cantieri di lavoro.

Conoscenze di igiene ambientale, sicurezza e prevenzione negli ambienti domestici. utilizzo di macchinari elettromeccanici per la pulizia.

Conoscenze amministrative gestionali di attività commerciale.

Conoscenze applicative del disegno meccanico-industriale.

Competenze digitali
Competenze digitali -l'autovalutazione

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo

Software operativo aziendale Auto-CAD 2D/3D, Pacchetto Microsoft Office in particolare foglio di calcolo excel e multimedia (suoni, immagini, video).

Patente di Guida B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196

Università degli Studi di Milano Bicocca

Curriculum Formativo

SPERANZA FRANCESCO

Matricola: 057662
Data di nascita: 01/10/1987
Luogo di nascita: SAVIGLIANO (CN)
Afferenza organizzativa: 5272_0 - SETTORE FACILITY MANAGEMENT MAINTENANCE

TITOLI DI STUDIO

Laure triennale in scienze dell'Organizzazione

Laurea triennale

Voto: 84 / 100

Rilasciato da: Università degli Studi di Milano Bicocca

Data conseguimento: 26/03/2024

Dipl.Mat. Prof..Tec. Industrie Meccaniche

Diploma di Scuola Superiore

Voto: 70 / 100

Rilasciato da: I.P.S.I.A CRAVETTA-MARCONI

Data conseguimento: 01/07/2006

CORSI

Percorso di accompagnamento al cambiamento organizzativo - I fase

Corso obbligatorio

Data inizio: 12/12/2022

Data fine: 12/12/2022

Durata (hh:mm): 03:00

Frequenza (hh:mm): 03:00

Area tematica: Area organizzazione e personale

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

Smart safety

Università degli Studi di MILANO-BICOCCA

Corso obbligatorio

Data inizio: 01/10/2020

Data fine: 31/12/2020

Durata (hh:mm): 02:00

Frequenza (hh:mm): 02:00

Area tematica: Area organizzazione e personale

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

Corso base in materia di Anticorruzione e Trasparenza

Università degli Studi di MILANO-BICOCCA

Corso obbligatorio

Data inizio: 01/01/2020

Data fine: 31/12/2020

Durata (hh:mm): 02:00

Frequenza (hh:mm): 02:00

Area tematica: Area giuridico-normativa generale

Subarea: Altro

Test finale richiesto: Sì

Test sostenuto: Sì

Test superato: Sì

Giudizio: superato

Corso online di formazione base su GDPR 2016/679 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: RISCHI, MISURE DI SICUREZZA E VIOLAZIONI

Corso obbligatorio

Data inizio: 03/06/2019

Data fine: 31/12/2019

Durata (hh:mm): 01:00

Frequenza (hh:mm): 01:00

Area tematica: Area giuridico-normativa generale

Subarea: Normativa sulla privacy

Test finale richiesto: Sì

Test sostenuto: Sì

Test superato: Sì

Giudizio: superato

Conduzione, esercizio e gestione della manutenzione degli impianti tecnologici

AICARR EDUCATIONAL S.R.L.

Data inizio: 14/10/2025

Data fine: 21/10/2025

Durata (hh:mm): 14:00

Frequenza (hh:mm): 14:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

Contenuto:

Mission della manutenzione

Principali fasi applicate al processo manutentivo

Coordinamento tra installatore e manutentore : presa in carico degli impianti

Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici: figure, ruoli, responsabilità

Criteri della selezione e formazione del personale

Struttura dei contratti per la gestione degli impianti tecnologici e tipologie contrattuali

Azioni di miglioramento dei parametri energetici di funzionamento degli impianti

I TEE (titoli di efficienza energetica) come strumento di incentivazione per il risparmio e l'efficienza energetica

Qualificazione dei fornitori dei servizi energia: criteri e requisiti

Strumenti utilizzati per il controllo della manutenzione - esempi applicati e sensoristica Manutenzione in sicurezza: requisiti e obblighi

Safety Expo 2025

safetyexpo

Data inizio: 18/09/2025

Data fine: 18/09/2025

Durata (hh:mm): 16:00

Frequenza (hh:mm): 07:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Normativa di settore

Test finale richiesto: No

Contenuto:

il programma prevede convegni, seminari, corsi di formazione e laboratori di manutenzione sul tema della prevenzione incendi e della sicurezza.

Centrali termiche

AICARR EDUCATIONAL S.R.L.

Data inizio: 10/06/2025

Data fine: 11/06/2025

Durata (hh:mm): 07:00

Frequenza (hh:mm): 07:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

Laboratorio formativo sull'Ufficio di Direzione Lavori - DL, Direttori Operativi, Ispettori di cantiere

FORMEL S.R.L.

Data inizio: 05/06/2025

Data fine: 05/06/2025

Durata (hh:mm): 05:00

Frequenza (hh:mm): 05:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Include tutte le sotto aree

Test finale richiesto: No

Contenuto:

Ruolo e responsabilità. Principi generali ed analisi di casi concreti.

L'opera pubblica: le figure coinvolte nella sua realizzazione e l'importanza degli assistenti con funzione di Direttori

operativi e di Ispettori di cantiere.

L'ufficio di direzione lavori: composizione, designazione delle attività e compiti previsti dalla normativa.

Le attività ed incombenze del Direttore dei Lavori, del Direttore Operativo e dell'Ispettore di cantiere.

I rapporti tra gli assistenti e l'impresa (Direttore Tecnico, Direttore di cantiere, Capo cantiere).

Diagrammi di flusso e modelli.

La responsabilità civile, penale, amministrativa-contabile degli assistenti di cantiere. Analisi di casi concreti.

Opere a corpo ed opere a misura: principi generali.

La contabilità e la gestione del cantiere.

L'anticipazione, le penali ed il premio di accelerazione.

La Revisione Prezzi nell'Allegato II.2bis del Codice: casi pratici, ruolo del DL.

L'attività di controllo dei lavori e di verifica delle prestazioni.

Le visite di cantiere: verbalizzazioni e disposizioni da impartire all'appaltatore.

L'accettazione ed il rifiuto dei materiali. Diagramma di flusso.

Le certificazioni ed i piani di qualità. Le prove. Le campionature. Le schede tecniche.

L'attività di verifica contabile-amministrativa (correttezza degli atti contabili e corrispondenza delle liquidazioni rispetto ai lavori e alle prestazioni).

Gli atti contabili.

Diagramma di flusso redazione contabilità.

Diagramma e Tabella riassuntiva atti contabili.

Modelli tipo e formule.

Le riserve e l'Allegato II.14: ruolo ed incombenze del DL

Subappalto e subaffidamenti.

Subappalto e distacco

La verifica dei soggetti presenti in cantiere: subappaltatori, fornitori, subaffidatari.

La sicurezza e il DL: casi ed ipotesi di responsabilità.

Principi generali: PSC, POS, DVR.

CORSO DI FORMAZIONE PER ESPERTO IN GESTIONE DELL'ENERGIA- EGE: Corso base, casi studio e Norma UNI CEI EN ISO 50001

AICARR EDUCATIONAL S.R.L.

Data inizio: 05/05/2025

Data fine: 25/05/2025

Durata (hh:mm): 24:00

Frequenza (hh:mm): 24:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Normativa di settore

Test finale richiesto: No

Contenuto:

In aggiunta al corso che illustra le conoscenze di base, sono proposti ai partecipanti altri 2 moduli aggiuntivi, della durata di 4 ore ciascuno, uno dedicato all'analisi e commento di casi studio, l'altro incentrato sulla Norma UNI CEI EN ISO 50001 dedicata ai sistemi di gestione dell'energia

Percorso legionella 2025

AICARR EDUCATIONAL S.R.L.

Data inizio: 07/04/2025

Data fine: 14/05/2025

Durata (hh:mm): 28:00

Frequenza (hh:mm): 28:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Include tutte le sotto aree

Test finale richiesto: Sì

Test sostenuto: Sì

Test superato: Sì

Contenuto:

Modulo 1 A: CB-Ba - Elementi di Biologia

Modulo 1 B: T-Ba - Elementi di impianti

Modulo 2: L-Ba - Il problema Legionella: conoscenze di base

Modulo 3: L-Sp - Il Protocollo di Controllo del Rischio legionellosi

Scuola di climatizzazione - Fondamenti impianti di climatizzazione: tipologie e criteri di scelta progettuale

AICARR EDUCATIONAL S.R.L.

Data inizio: 02/04/2025

Data fine: 04/04/2025

Durata (hh:mm): 07:00

Frequenza (hh:mm): 07:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

ADESIONE PROGETTO COINFO 4SMART - Percorso START

CONSORZIO INTERUNIVERSITARIO SULLA FORMAZIONE (CO.IN.FO)

Data inizio: 19/07/2024

Data fine: 11/12/2024

Durata (hh:mm): 24:00

Frequenza (hh:mm): 24:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

Programmazione e progettazione dell'appalto: la fase di esecuzione del contratto dopo il D.Lgs. 36/2023

TEMPO srl - Prof. Alessandro Quarta

Data inizio: 12/10/2023

Data fine: 13/10/2023

Durata (hh:mm): 12:00

Frequenza (hh:mm): 12:00

Area tematica: Area economico-finanziaria

Subarea: Normativa e procedure sugli appalti

Test finale richiesto: No

Gestione e manutenzione di impianti di climatizzazione esistenti: il protocollo AiCARR per la riduzione del rischio da diffusione del Sars-Cov-2

AiCARR

Data inizio: 01/04/2021

Data fine: 01/04/2021

Durata (hh:mm): 04:00

Frequenza (hh:mm): 04:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Altro

Test finale richiesto: No

SEMINARIO TECNICO LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI A GAS

EBAFoS

Data inizio: 02/10/2019

Data fine: 02/10/2019

Durata (hh:mm): 04:00

Frequenza (hh:mm): 04:00

Area tematica: Area tecnico-specialistica

Subarea: Normativa di settore

Test finale richiesto: No

COMPETENZE

Macrocategoria	Categoria	Competenza	Livello	Scaduta
Informatiche	Management	Archibus	2 - Livello operativo	No
Informatiche	Office Automation	Foglio elettronico (es.Excel,ect..)	2 - Livello operativo	No
Informatiche	Office Automation	Presentazione slide (es.Power Point, etc...)	2 - Livello operativo	No
Informatiche	Office Automation	Videoscrittura (es.Word,ect..)	3 - Livello completo	No
Informatiche	Programmi di grafica 2D	Photoshop	2 - Livello operativo	No
Informatiche	Programmi di grafica 2D	Paint	2 - Livello operativo	No
Informatiche	Programmi di modellazione	Autocad	3 - Livello completo	No
Linguistiche	Conoscenze linguistiche	Inglese	3 - B1 - Livello intermedio o "di soglia"	No
Servizi Generali	Edilizia	Gestione nuovi interventi edilizi	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Edilizia	Gestione manutenzione edilizia	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Edilizia	Analisi esigenze manutentive	4 - Livello avanzato	No
Servizi Generali	Edilizia	Gestione certificazioni di conformità	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Edilizia	Gestione procedure di collaudo	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Edilizia	Gestione ristrutturazioni	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti elettrici	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti di condizionamento	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti di riscaldamento	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti di distribuzione del gas	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti elevatori	2 - Livello operativo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti telefonici	2 - Livello operativo	No
Servizi Generali	Impiantistica	Gestione impianti idraulici	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Informatica	Utilizzo applicativi per il disegno edile/impiantistico	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Salute e Sicurezza sul lavoro	Gestione sicurezza impianti	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Salute e Sicurezza sul lavoro	Gestione prevenzione incendi	2 - Livello operativo	No

Macrocategoria	Categoria	Competenza	Livello	Scaduta
Servizi Generali	Servizi	Gestione servizi logistici	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione arredi	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione magazzino	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione posta interna/esterna	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione centralino	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione servizi di portineria	3 - Livello completo	No
Servizi Generali	Servizi	Gestione servizi di facchinaggio	3 - Livello completo	No