

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:94002-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di pulizia e disinfestazione
2016/S 056-094002**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Università degli Studi di Milano-Bicocca
Piazza dell'Ateneo Nuovo 1

Punti di contatto: Documentazione scaricabile dal sito www.unimib.it nella sezione: Servizi per le Aziende — Procedure di approvvigionamento — Gare a procedura aperta. Eventuali chiarimenti sono da indirizzare alla casella PEC ateneo.bicocca@pec.unimib.it e in copia conoscenza ad appalti.ris@unimib.it entro il 3.5.2016. Precisioni entro e non oltre il 9.5.2016, sul sito www.unimib.it

All'attenzione di: Ufficio Appalti
20126 Milano

ITALIA

Telefono: +39 026448-5357/5307/5347/5321

Posta elettronica: appalti.ris@unimib.it

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unimib.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Università degli Studi di Milano-Bicocca, Ufficio Protocollo e Posta — Edificio U6, 4° piano

Piazza dell'Ateneo Nuovo 1

20126 Milano

ITALIA

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Istruzione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per servizi integrati «a canone» ed «extra canone» di pulizia, sanificazione, disinfezione e disinfestazione programmata e non programmata dei complessi immobiliari dell'Università degli Studi di Milano

— Bicocca. Servizio a ridotto impatto ambientale ai sensi del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 24.5.2012 e s.m.i.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Edifici Universitari.

Codice NUTS ITC4

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Si rimanda al punto II.1.1).

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90900000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo complessivo 8 638 322,39 EUR (Iva esclusa) suddiviso in 150 000 EUR oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed 8 488 322,39 EUR base d'appalto.

Valore stimato, IVA esclusa: 8 638 322,39 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

inizio 21.9.2016. conclusione 20.9.2019

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ii., come previsto dal disciplinare di gara. Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione come previsto dall'art. 75 c. 8 D.Lgs. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Finanziamento: fondi bilanci universitari. Pagamenti: secondo la normativa vigente di contabilità generale dello Stato, secondo gli artt. 3 e ss. della Legge n. 136 del 13.8.2010, secondo il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità d'Ateneo e secondo il C.S.A. (Capitolato Speciale d'Appalto).

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Raggruppamenti temporanei di concorrenti oppure consorzi ex art. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.

III.1.4) Altre condizioni particolari

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: . Copie conformi all'originale di:

— certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2008 (oppure UNI EN ISO 9001:2015) con settore EA 35 in stato di validità;

— certificazione ISO 14001, in stato di validità oppure documentazione probatoria relativa alla registrazione EMAS in stato di validità;

. Attestazione di versamento della contribuzione a favore dell'ANAC, importo 200 EUR — CIG 66158292CD;

. Allegato B, scheda di partecipazione alla gara;

. Allegato C, dichiarazione sostitutiva dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/06;

. Allegati D/D1, dichiarazione sostitutiva del casellario giudiziale e dei carichi pendenti; Allegati Dbis/D1bis, dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;

. Allegato E, INPS/INAIL;

. Allegato M, iscrizione CCIAA;

. Allegato N dichiarazione accettazione documentazione;

. Allegato O dichiarazione ex art. 53, c. 16-ter, d.lgs 165/01, e successive mm. e ii.;

. Ai fini della partecipazione alla presente procedura, è obbligatorio effettuare il sopralluogo (si rimanda al Disciplinare di gara).

. PASSOE.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Allegato H, dichiarazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, da redigersi nei modi di cui al comma 3 dell'art. 38 dello stesso D.P.R., relativo all'elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto della procedura (eseguiti nel triennio 2013, 2014 e 2015), con indicazione di importi (IVA esclusa), date e destinatari pubblici o privati.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Servizi analoghi non inferiori a 8 600 000 EUR.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Si rimanda al punto III.2.2).

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rimanda al punto III.2.2).

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Prezzo più basso
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
RIS 3/2016
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
16.5.2016 - 11:45
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 20.5.2016 - 10:00
Luogo:
Rettorato, Edificio U6, Piazza dell'Ateneo Nuovo 1, 20126 Milano.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Previo formale riconoscimento tramite documento d'identità, sono ammessi i legali rappresentanti delle Società partecipanti o loro delegati, muniti di delega non autenticata.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: sì
Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: Gennaio 2019 (indicativamente).
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari**
Determina a contrarre: delibera del Consiglio di Amministrazione del 23.2.2016. Visita obbligatoria dei luoghi entro il 27.4.2016 (termine ordinatorio). In caso di RTI consultare il disciplinare di gara. Il subappalto è ammesso a norma dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 a condizione che ciò venga indicato e richiesto in sede di offerta. L'Università provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Le offerte anormalmente basse verranno sottoposte a verifica ai sensi degli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. 163/2006 e, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 dello stesso D.Lgs.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta. Per quanto non espressamente indicato si rimanda a tutta la documentazione: disciplinare, allegati e documentazione progettuale. Responsabile del Procedimento: Dott. Stefano Pini. Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06, al fine della verifica del possesso dei requisiti richiesti e dichiarati nell'Allegato H, l'Amministrazione provvederà a richiedere la relativa documentazione — originali o copia conforme all'originale dei certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o enti pubblici, se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, ovvero, se trattasi di servizi prestati a privati, dichiarazione dei privati o, in mancanza, dello stesso concorrente, ovvero copia conforme all'originale delle relative fatture debitamente quietanzate attestanti l'esecuzione dei servizi prestati negli ultimi 3 anni (2013,2014 e 2015), con l'indicazione del relativo importo e data fino al raggiungimento del requisito minimo previsto — dei concorrenti sorteggiati, nonché del primo e del secondo in graduatoria. Il contratto non conterrà clausola compromissoria (art. 241 c. 1-bis D.Lgs. 163/06). Le spese di pubblicità legale saranno addebitate all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 34, comma 35, della Legge 221/2012 e dovranno essere rimborsate, nel loro effettivo ammontare, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Lombardia
Via Corridoni 39
20122 Milano
ITALIA

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro 30 gg. dalla conoscenza del provvedimento da impugnare.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Direzione Generale — Ufficio Legale
Piazza dell'Ateneo Nuovo 1
20126 Milano
ITALIA
Telefono: +39 026448-6058/6068/6016

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

16.3.2016