



**VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL GIORNO 23 FEBBRAIO 2016**

N. 2

Il giorno 23 febbraio 2016 – alle ore 15.00 – presso una sala del Rettorato – Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1 – si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca.

PRESIDENTE

Il Magnifico Rettore
Prof. Maria Cristina Messa

SEGRETARIO

Il Direttore Generale
Dott. Candeloro Bellantoni
assistito per le operazioni relative alla verbalizzazione dalla
Dott. Emanuela Mazzotta

Sono presenti

Prof. Andrea Biondi
Prof. Giovanni Chiodi
Prof. Serafino Negrelli
Prof. Luigi Nicolais
Prof. Francesco Nicotra
Dott. Maria Bramanti
Dott. Livia Pomodoro
Dott. Mariacristina Rapisardi
Sig. Alberto Cassella
Sig. Lorenzo Morandi

Assistono alla seduta

Prof. Paolo Cherubini
Dott. Marco Cavallotti
Dott. Pasquale Iannantuono

Pro-Rettore Vicario
Direttore Generale Vicario
Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti

Il Rettore, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

| | |
|--|---------------|
| Comunicazioni del Rettore..... | Pag. 8 |
| Infrastrutture, approvvigionamenti, bilancio e patrimonio..... | “ 9 |
| Deliberazione n. 59/2016/CdA. Andamento dei consumi e dei costi dell'energia elettrica – edifici universitari in convenzione Consip - anno 2015 | “ 9 |
| Deliberazione n. 60/2016/CdA. Richieste di scarico inventariale | “ 14 |
| Deliberazione n. 61/2016/CdA. Affidamento incarico per lo sviluppo e la realizzazione delle attività del progetto iBicocca (CIG ZDB18130E20029) | “ 26 |
| Deliberazione n. 62/2016/CdA. Compravendita immobile sito in Milano, via Boschi di Stefano di proprietà di A2A | “ 29 |
| Deliberazione n. 63/2016/CdA. Esiti Collaudi Tecnico-Amministrativi – Attestazioni di Regolare Esecuzione – Attestazioni di Conformità Opere | “ 30 |
| Deliberazione n. 64/2016/CdA. Servizi di pulizia, sanificazione, disinfezione e disinfezione programmata e non programmata dei complessi immobiliari dell'Università degli Studi di Milano Bicocca. Approvazione progetto e proposta modalità di gara | “ 31 |
| Deliberazione n. 65/2016/CdA. Realizzazione opere esterne Edificio U28. CUP H93G15000010005 – CIG 6117490871 – Proroga termini contrattuali | “ 34 |
| Deliberazione n. 66/2016/CdA. Attuazione legge 14.11.2000 n. 338 – III Piano Triennale D.M. 7 febbraio 2011 n. 26 | “ 35 |
| Deliberazione n. 67/2016/CdA. Contratto Campus del s/w statistico IBM SPSS, comprensivo dell'opzione studenti e del supporto certificato, per il periodo dal 1/02/2016 al 31/01/2019 | “ 36 |
| Deliberazione n. 68/2016/CdA. Estensione al contratto Campus del servizio di web conferencing e collaboration Cisco WebEx, comprensivo dell'estensione a tutti gli studenti dell'Ateneo, per il periodo dal 1/04/2016 al 31/03/2019 | “ 39 |
| Deliberazione n. 69/2016/CdA. Autorizzazione all'espletamento di una procedura in economia per l'acquisizione di dischi allo stato solido per il sistema di Cloud Storage | “ 43 |
| Deliberazione n. 70/2016/CdA. Servizi di pulizia, sanificazione, guardiania, reception, cucina, distribuzione di pasti, manovalanza e manutenzione ordinaria, manutenzione del verde, assistenza in loco, accoglienza, assistenza per le attività didattiche e di ricerca da effettuarsi presso il Marhe Center - Isola di Magodhoo - Atollo di Faafu. Affidamento servizi | “ 47 |
| Deliberazione n. 71/2016/CdA. Manutenzione ordinaria programmata e non programmata dei giardini e delle aree a verde – CIG 623850947C – Procedura in economia tramite MePA RdO n. 961034 – proposta di aggiudicazione | “ 50 |
| Deliberazione n. 72/2016/CdA. Bicocca Sostenibile” – Area “Acqua e Cibo” – servizi di noleggio e manutenzione di erogatori d'acqua naturale e frizzante allacciati alla rete idrica dotati di sistema di lettura tessera Ateneo + e connettività di rete | “ 52 |
| Deliberazione n. 73/2016/CdA. Opere di ristrutturazione, recupero edilizio, bonifica e rifacimento copertura. Edificio U24 – Corpo A e B – Milano, viale Sarca, n. 336 - CUP H41E14000290005 - CIG 6030086861 | “ 55 |

| | |
|--|------|
| Deliberazione n. 74/2016/CdA. Affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e cambio delle lenzuola presso la residenza universitaria di Faedo Valtellino (SO), via Scamozzi n. 4, 6 e 10 | “ 58 |
| Deliberazione n. 75/2016/CdA. Disciplinare per l’assegnazione e l’utilizzo degli alloggi universitari siti in Sondrio via Scamozzi n. 4, 6 e 10 | “ 60 |
| Deliberazione n. 76/2016/CdA. Accordo Quadro finalizzato all’aggiudicazione di appalti aventi per oggetto le seguenti prestazioni integrate: A CANONE – APPALTO PRINCIPALE: α1.1 Conduzione di presidio α1.2 Lavori di manutenzione ordinaria programmata e manutenzione riparativa di presidio α2.1 Lavori di manutenzione ordinaria programmata e manutenzione riparativa extra-presidio α2 /1 Servizi di gestione EXTRACANONE – ALTRI APPALTI: β 1 Lavori di manutenzione a guasto o correttiva β 2 Lavori di manutenzione migliorativa β 3 Lavori di manutenzione straordinaria di limitata entità. CUP H29G13000700005 - CIG 5638825996 – RIE extracanone | “ 62 |
| Deliberazione n. 77/2016/CdA. Fornitura di un generatore termico modulare a condensazione da 900 kW, presso l’edificio U28 - Comune di Vedano al Lambro | “ 64 |
| Deliberazione n. 78/2016/CdA. Indizione di una procedura in economia (cottimo fiduciario) per l’affidamento del servizio, a favore degli studenti del Dipartimento di Medicina e Chirurgia presso l’ed. U8, di Lavanolo di camici medici mediante sistema di distribuzione/raccolta automatizzato, per la durata di anni tre | “ 66 |
| Deliberazione n. 79/2016/CdA. Indizione di una gara d’appalto a procedura aperta, ai fini della realizzazione di una piattaforma NGS (Next Generation Sequencing) | “ 69 |
| Deliberazione n. 80/2016/CdA. Richiesta di autorizzazione all’espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 57 c. 2 lett. b) del D. L.vo 163/2006 per la stipula di un contratto di locazione di un sistema di scansione e digitalizzazione di vetrini istologici nell’ambito del contratto commerciale “Pathology Review - HGS 1006-C1121 / BEL114054”, Belimumab Lupus Nephritis Trial, codice IRIS 2015-COMM-0050 | “ 76 |
| Deliberazione n. 81/2016/CdA. Lavori di ristrutturazione della ex-sala lauree sita al secondo piano dell’edificio U5 in Milano via Cozzi n. 55 per la realizzazione di n. 4 laboratori dedicati ad attività di sintesi chimica | “ 79 |
| Deliberazione n. 82/2016/CdA. Richiesta di autorizzazione ad effettuare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 57, co. 2, lett. b), d. lgs. 163/2006) per la fornitura di uno “Scintillatore liquido a basso fondo” per le esigenze del Dipartimento di Fisica | “ 82 |
| Deliberazione n. 83/2016/CdA. Realizzazione d’infrastruttura a servizio del nuovo Centro di calcolo “Smart Bioinorganic Hybrids for Nanomedicine” presso il piano secondo interrato, Edificio U28 - Vedano al Lambro | “ 86 |
| Deliberazione n. 84/2016/CdA. Lavori di realizzazione di un Centro di Microscopia presso l’edificio U3, sito in Milano Piazza della Scienza n. 2. CIG 6304811E9D. Approvazione progetto esecutivo e proposta modalità di affidamento | “ 88 |
| Deliberazione n. 85/2016/CdA. Ristrutturazione e sistemazione delle aree esterne di pertinenza dell’edificio denominato U24 e sistemazione dei parcheggi di pertinenza dell’edificio denominato U14 | “ 91 |
| Deliberazione n. 86/2016/CdA. Rinnovo dell’abbonamento 2016 alla banca dati Business Source Complete di Ebsco da parte della Biblioteca di Ateneo | “ 92 |

| | |
|---|--------------|
| Deliberazione n. 87/2016/CdA. Rinnovo dell'abbonamento 2016 al servizio FactSet da parte della Biblioteca di Ateneo | “ 94 |
| Deliberazione n. 88/2016/CdA. Rinnovo dell'abbonamento al servizio SNL Unlimited per gli anni 2016-2019 da parte della Biblioteca di Ateneo | “ 96 |
| Deliberazione n. 89/2016/CdA. Realizzazione dell'edificio denominato U28 sito nel Campus Universitario Biomedico per le esigenze di ricerca e alta formazione. CUP H92H06000050007. Acquisto camere fredde, armadi frigoriferi e congelatori per esigenze della ricerca | “ 98 |
| Deliberazione n. 90/2016/CdA. Tariffario del Dipartimento di Scienze dell'Ambiente e del Territorio e di Scienze della Terra – nuove voci | “ 100 |
| Provvedimenti per il personale | “ 102 |
| Deliberazione n. 91/2016/CdA. Dipartimento di Medicina e Chirurgia (School of Medicine and Surgery). Richiesta di un posto di ricercatore a tempo determinato da coprire con procedura di selezione, ai sensi dell'art. 24, comma 3, lettera a) della legge 240/2010 | “ 102 |
| Deliberazione n. 92/2016/CdA. Dipartimento di Psicologia. Chiamata di un professore di prima fascia, ai sensi dell'art. 24, comma 6, della legge 240/2010 – Prof.ssa Emanuela Bricolo | “ 103 |
| Deliberazione n. 93/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Umane per la Formazione “Riccardo Massa”. Chiamata di un professore di seconda fascia, ai sensi dell'art. 24, comma 6, della legge 240/2010 – Prof. Mauro Ivo Van Aken | “ 104 |
| Deliberazione n. 94/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Umane per la Formazione “Riccardo Massa”. Chiamata di un professore di seconda fascia, ai sensi dell'art. 24, comma 6, della legge 240/2010 – Prof. Giorgio Francesco Arcodia | “ 105 |
| Deliberazione n. 95/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Umane per la Formazione “Riccardo Massa”. Chiamata di un ricercatore a tempo determinato, ai sensi dell'art. 24, comma 3, lettera b) della legge 240/2010 – Dott. Guido Veronese | “ 106 |
| Deliberazione n. 96/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Economico-Aziendali e Diritto per l'Economia. Richiesta di trasformazione di due posti di ricercatore da tipo “A” a tipo “B” | “ 107 |
| Deliberazione n. 97/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Umane per la Formazione “Riccardo Massa”. Nulla osta a professori associati – anno accademico 2015/2016 | “ 109 |
| Deliberazione n. 98/2016/CdA. Dipartimento di Sociologia e Ricerca Sociale. Nulla osta a professori associati – anno accademico 2015/2016 | “ 110 |
| Deliberazione n. 99/2016/CdA. Dipartimento di Scienze Economico-Aziendali e Diritto per l'Economia. Nulla osta a professori associati – anno accademico 2015/2016 | “ 111 |
| Deliberazione n. 100/2016/CdA. Dipartimento di Economia, Metodi Quantitativi e Strategie di Impresa. Nulla osta a professori associati e ricercatori – anno accademico 2015/2016 | “ 112 |
| Deliberazione n. 101/2016/CdA. Dipartimento di Psicologia. Nulla osta a professori ordinari – anno accademico 2015/2016 | “ 113 |
| Deliberazione n. 102/2016/CdA. Dipartimento di Giurisprudenza (School of Law). Compiti didattici a professori ordinari e a ricercatori – anno accademico 2015/2016 | “ 114 |
| Deliberazione n. 103/2016/CdA. Rinnovo assegni per la collaborazione ad attività di ricerca di tipo A | “ 115 |

| | |
|---|--------------|
| Deliberazione n. 104/2016/CdA. Reclutamento di n. 2 unità di Tecnologo a tempo determinato di secondo livello, ai sensi dell'art. 24 bis della legge 240/2010, di categoria D, posizione economica D3, settore concorsuale 05/C1 - Ecologia, settore-scientifico disciplinare BIO/07, della durata di 36 mesi, per le esigenze del Mahre Center | “ 117 |
| Deliberazione n. 105/2016/CdA. Proroga di 12 mesi del contratto di lavoro subordinato a tempo determinato con la Dott.ssa Elena Gemma Brogi, categoria C, posizione economica C1, area amministrativa per le esigenze dell'Area della Ricerca | “ 119 |
| Deliberazione n. 106/2016/CdA. Proroga di dodici mesi del contratto di lavoro subordinato a tempo determinato con la Dott.ssa Penati Elisa, categoria C, posizione economica C1, area tecnica, tecnico-scientifica ed elaborazione dati, per le esigenze connesse al progetto Carbon Footprint | “ 121 |
| Deliberazione n. 107/2016/CdA. Reclutamento di n. 1 unità di categoria D, posizione economica D1, area amministrativa – gestionale, con contratto di lavoro a tempo determinato (12 mesi), per le esigenze dell'ufficio Mobilità Internazionale - Settore Affari Internazionali, Area della Formazione e dei Servizi agli Studenti | “ 123 |
| Deliberazione n. 108/2016/CdA. Reclutamento di n. 1 unità di categoria C, posizione economica C1, area amministrativa, con contratto di lavoro a tempo determinato (12 mesi) e a tempo parziale all'83,3%, per le esigenze del Dipartimento di Scienza dei Materiali | “ 125 |
| Deliberazione n. 109/2016/CdA. Progetto per migliorare la comunicazione e la qualità dei servizi agli studenti e le attività di orientamento in ingresso: servizio di tutoring on line | “ 127 |
| Deliberazione n. 110/2016/CdA. Reclutamento di n. 3 unità di categoria C, posizione economica C1, area amministrativa, con contratto di lavoro a tempo determinato (12 mesi), per le esigenze del Settore Orientamento, Area della Formazione e dei Servizi agli Studenti | “ 130 |
| Deliberazione n. 111/2016/CdA. Reclutamento di n. 3 unità di categoria D, posizione economica D1, area amministrativa – gestionale, con contratto di lavoro a tempo determinato (12 mesi), per le esigenze dell'Area della Formazione e dei Servizi agli Studenti | “ 132 |
| Deliberazione n. 112/2016/CdA. Programmazione del personale 2015 – professori di prima fascia | “ 134 |
| Deliberazione n. 113/2016/CdA. Programmazione del personale 2015 – professori di seconda fascia | “ 136 |
| Provvedimenti per la ricerca, brevetti, spin-off e trasferimento tecnologico | “ 138 |
| Deliberazione n. 114/2016/CdA. Domanda di brevetto USA “Provisional” n. 62/129,145 del 06.03.2015 dal titolo “ <i>Promotion of neuronal tissue regeneration</i> ” di proprietà dell'Università degli Studi di Milano - Bicocca. Proposta interruzione procedura brevettuale | “ 138 |
| Deliberazione n. 115/2016/CdA. Recesso dal Consorzio Interuniversitario Biotecnologie-CIB | “ 140 |
| Deliberazione n. 116/2016/CdA. Convenzione con il Consorzio per la Ricerca sui Materiali Avanzati (CORIMAV) per il finanziamento delle borse di studio di frequenza dei corsi di dottorato di ricerca presso l'Università degli Studi di Milano-Bicocca, e relativo addendum | “ 142 |

| | |
|--|--------------|
| Deliberazione n. 117/2016/CdA. Designazione dei componenti del Consiglio di amministrazione del Consorzio per la Ricerca sui Materiali Avanzati (CORIMAV) e proroga della durata del consorzio | “ 145 |
| Deliberazione n. 118/2016/CdA. Convenzione tra l'Università degli Studi di Milano-Bicocca e Ministero della Salute - Direzione Generale per l'Igiene e la Sicurezza degli Alimenti e la Nutrizione. Ratifica Decreto Rettorale n. 4066 – prot. n. 0071180 del 29/12/2015 | “ 147 |
| Provvedimenti per la didattica e regolamenti | “ 148 |
| Deliberazione n. 119/2016/CdA. Corsi di Dottorato di ricerca: attivazione del ciclo XXXII e ripartizione borse | “ 148 |
| Deliberazione n. 120/2016/CdA. Modifiche piani didattici a.a. 2015 - 2016 | “ 153 |
| Deliberazione n. 121/2016/CdA. Conferimento, per l'A.A. 2015/16, delle funzioni di professore a contratto ad esperti appartenenti a Enti pubblici o Istituzioni di ricerca con i quali l'Ateneo ha stipulato apposite convenzioni | “ 160 |
| Deliberazione n. 122/2016/CdA. Richiesta di attivazione di un bando per attività didattiche integrative a.a. 2015/16 | “ 162 |
| Deliberazione n. 123/2016/CdA. Variazione piani didattici Master universitari - a.a. 2015-2016 | “ 163 |
| Deliberazione n. 124/2016/CdA. Progetto di Orientamento: successi e insuccessi. Percorso formativo e competenze degli studenti dell'Università di Milano-Bicocca | “ 165 |
| Deliberazione n. 125/2016/CdA. Attivazione Master universitario di primo livello in International Business Development (MAIB) in convenzione con Centennial College (Toronto-Canada) e Alliance University (Bangalore-India) - a.a. 2016-2017 | “ 167 |
| Deliberazione n. 126/2016/CdA. Determinazione della programmazione locale, ai sensi dell'art. 2, lettera a) della legge 264/99 dei corsi di Laurea e Laurea Magistrale della Scuola di Economia e Statistica per l'anno accademico 2016/2017 | “ 169 |
| Deliberazione n. 127/2016/CdA. Corso di perfezionamento interuniversitario in “English for law and international transactions” – a. a. 2015-2016 in convenzione con Università degli Studi di Parma | “ 171 |
| Deliberazione n. 128/2016/CdA. Progetti Summer School 2016 | “ 174 |
| Deliberazione n. 129/2016/CdA. Ordinamento didattico del Corso di laurea magistrale in Marine Sciences-Scienze Marine: adeguamento ai rilievi del CUN | “ 176 |
| Deliberazione n. 130/2016/CdA. Piano didattico del Corso di laurea magistrale in Marine Sciences-Scienze Marine, A. A. 2016-2017 | “ 178 |
| Deliberazione n. 131/2016/CdA. Attivazione Corso di laurea magistrale in Marine Sciences-Scienze Marine, A.A. 2016-2017 | “ 179 |
| Deliberazione n. 132/2016/CdA. Regolamento didattico del Corso di laurea magistrale in Marine Sciences-Scienze Marine, A.A. 2016-2017 | “ 180 |
| Deliberazione n. 133/2016/CdA. Proposta di Regolamento del Dipartimento di Medicina e Chirurgia (School of Medicine and Surgery) | “ 181 |
| Deliberazione n. 134/2016/CdA. Dipartimento di Sociologia e Ricerca Sociale – Convenzione didattica con l'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) della Brianza | “ 192 |
| Commissioni istruttorie del cda..... | “ 193 |

| | | |
|---------------------------------|---|-------|
| Deliberazione n. 135/2016/CdA. | Rinnovo delle Commissioni istruttorie del | “ 193 |
| Consiglio di Amministrazione | | “ 195 |
| Varie ed eventuali | | |

Deliberazione n. 64/2016/CdA. SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE, DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA DEI COMPLESSI IMMOBILIARI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO BICOCCA. APPROVAZIONE PROGETTO E PROPOSTA MODALITÀ DI GARA

UOR proponente: Area Risorse Immobiliari e Strumentali

Su invito del Rettore, il Dott. Marco Cavallotti illustra l'argomento in oggetto e comunica che con delibera del Consiglio di Amministrazione del 20/11/2012, era stata approvata l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento delle opere di cui in epigrafe, con criterio di aggiudicazione prezzo più basso e con ammontare complessivo pari a € 6.361.772,04 (IVA esclusa) comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 145.000,00; il progetto tecnico-prestazionale prevedeva una gara per un unico lotto attivabile in due fasi successive in relazione alle diverse scadenze dei precedenti contratti.

A conclusione della suddetta procedura il Consiglio di Amministrazione del 18.06.13 aveva aggiudicato le opere di cui sopra al costituendo R.T. Miorelli Service Spa / Pulitori ed Affini Spa, con sede legale (riferita alla capogruppo Miorelli Service S.p.A.) in Mori - TN, Via Matteotti n. 21, per l'importo complessivo di € 3.387.668,30 (IVA esclusa), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 145.000,00 (IVA esclusa). In data 14.2.2014 è stato sottoscritto il contratto REP 226/2014, la data di ultimazione dei servizi è fissata il 20.9.2016.

La legge di Stabilità 2016 (L. 208/2015) prescrive che " Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le Amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro.

La convenzione CONSIP Facility Management 4, che peraltro non risulta ancora essere stata aggiudicata, prevede la possibilità di attivare anche i servizi citati in epigrafe, a condizione che sia attivato il servizio principale ovvero quello di manutenzione, cosa che non può avvenire in quanto questo Ateneo ha aggiudicato a soggetto diverso tale tipologia di lavoro. Nemmeno sono parametrabili i prezzi unitari riferiti ai servizi, in quanto la convenzione ha come oggetto edifici principalmente destinati ad uffici, senza con ciò considerare altre destinazioni d'uso quali ad esempio i laboratori, le aule e le biblioteche.

Il fatto che la destinazione d'uso Universitaria, per la propria specificità, sia atipica è rinvenibile anche dalla convenzione CONSIP attiva, che è riferita ai "Servizi di pulizia ed altri servizi, tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili per gli istituti scolastici di ogni ordine e grado, e per i centri di formazione della Pubblica Amministrazione", e che **esclude** espressamente le Università dai possibili soggetti contraenti dell'appalto in parola.

Parimenti non si sono riscontrate convenzioni attive riferite ai servizi in parola neanche nella piattaforma SINTEL Lombardia.

L'Area Risorse Immobiliari e Strumentali ha quindi redatto un nuovo progetto, adeguando il precedente in relazione alle mutate superfici e in base alle attuali specifiche destinazioni d'uso delle stesse. Rispetto alla

precedente organizzazione del servizio, si è accolta l'esigenza manifestata dagli utenti di incrementare la squadra di presidio fisso quotidiano presente durante le normali attività istituzionali. Le maestranze di presidio vengono potenziate passando dalle attuali 112 ore/giorno a 248 ore/giorno. I livelli prestazionali per i servizi ordinari, che erano già stati approvati in precedenti sedute del Consiglio di Amministrazione, non vengono mutati nella sostanza, anche se qualche adeguamento è stato apportato in ragione delle principali seguenti motivazioni:

- Allineamento delle rese in virtù dell'incremento delle ore di presidio;
- Modifiche intervenute nelle destinazioni d'uso dei locali;
- Allineamento alle prestazioni e prescrizioni ad analoghe convenzioni Consip;
- Adeguamenti a prescrizioni normative.

Per le destinazioni d'uso assimilabili, si è comunque effettuata una analisi comparativa per accertare la congruità dei prezzi unitari a metro quadrato di perizia, risultanti dai valori netti unitari riportati nella suddetta Convenzione CONSIP/Istituti Scolastici.

La perizia di stima dei servizi descritti in epigrafe, effettuata ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 163/2006 (codice dei contratti pubblici), prevede un importo presunto a base d'appalto, per la durata di un triennio (presumibilmente dal 21.9.2016 al 20.9.2019) di complessivi € 8.488.322,39 oltre a € 150.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il progetto nel suo complesso è corredato dalla rispettiva documentazione di gara, utile per esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 55, del d. lgs n. 163/2006, utilizzando altresì il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, del D.lgs n. 163/2006, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento.

Il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva, con possibilità per l'Università di adeguamento ai migliori corrispettivi nel caso di intervenuta disponibilità di Convenzioni Consip e delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico, in percentuali superiori a quella prescritta per legge.

Il Capo Area Risorse Immobiliari e Strumentali, Dott. Marco Cavallotti, ha visto la pratica.

Al termine della discussione,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

alla luce di quanto sopra esposto,

DELIBERA

all'unanimità, di approvare:

- il progetto tecnico-prestazionale così come predisposto;
- l'esperimento di una gara d'appalto mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 55, del d. lgs n. 163/2006, utilizzando altresì il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, del D.lgs n. 163/2006;

L'onere complessivo presunto di spesa di € 11.309.547,97 (IVA inclusa) per i servizi di cui all'epigrafe, graverà sui fondi disponibili alla voce contabile CA.C.02.08.02.07 (Servizio pulizia locali) del Bilancio Universitario, in quota parte per gli esercizi finanziari interessati, con presa in conto contabile come di seguito indicato, sussistendo la necessaria copertura finanziaria:

| | | |
|------------------|---|---|
| Anno 2016 (3/12) | € | 928.534,32 (IVA inclusa) |
| Anno 2017 | € | 3.723.422,60 (IVA e revisione prezzi inclusi) |



| | | |
|------------------|---|---|
| Anno 2018 | € | 3.788.420,01 (IVA e revisione prezzi inclusi) |
| Anno 2019 (9/12) | € | 2.869.171,04 (IVA e revisione prezzi inclusi) |

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

Il Prof. Andrea Biondi fa notare che la qualità dei servizi di pulizia determina la qualità dell'istituzione.



Non essendovi altri argomenti da trattare, il Rettore dichiara chiusa la seduta alle ore 17.45.

IL SEGRETARIO
Dott. Candeloro Bellantoni

IL PRESIDENTE
Prof. Maria Cristina Messa