

***VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL GIORNO 24 SETTEMBRE 2019***

N. 9

Il giorno 24 settembre 2019 – alle ore 15.00 – presso una sala del Rettorato – Piazza dell'Ateneo Nuovo, 1 – si è riunito in prima convocazione il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca.

PRESIDENTE

Il Magnifico Rettore
Prof. Maria Cristina Messa

SEGRETARIO

Il Direttore Generale
Dott. Loredana Luzzi
assistita per le operazioni relative alla verbalizzazione dalla
Dott. Emanuela Mazzotta

Sono presenti

Prof. Raffaella Meneveri
Prof. Marco Paganoni
Prof. Patrizia Steca
Prof. Lucia Visconti Parisio
Dott. Maria Bramanti
Dott. Antonio Calabrò
Dott. Raffaele Liberali
Sig. Lorenzo Morandi
Sig. Francesco Paladini

Sono assenti giustificati

Prof. Angelo Riccaboni

Assistono alla seduta

Prof. Paolo Cherubini
Dott. Eugenio Starnino

Pro-Rettore Vicario
Componente del Collegio dei Revisori dei Conti

Il Rettore, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Comunicazioni del Rettore
Infrastrutture, approvvigionamenti, bilancio e patrimonio
Provvedimenti per il personale
Provvedimenti per la ricerca, brevetti, spin-off e trasferimento tecnologico
Provvedimenti per la didattica e regolamenti
Varie ed eventuali

(Deliberazioni discusse: dalla n. 531 alla n. 648, totale n. 118)

La Dott. Maria Bramanti partecipa in collegamento telefonico.

.....OMISSIS.....

INFRASTRUTTURE, APPROVVIGIONAMENTI, BILANCIO E PATRIMONIO

.....**OMISSIS**.....

Deliberazione n. 541/2019/CdA LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO I SITI A QUALSIASI TITOLO IN USO DELL'UNIVERSITÀ

UOR proponente: Area Infrastrutture e Approvvigionamenti

Su invito del Rettore, il Direttore Generale illustra l'argomento in oggetto.

Al termine della discussione,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

premessi che:

- ai sensi dell'art. 2087 c.c. il Datore di Lavoro “è tenuto ad adottare nell'esercizio dell'impresa le misure che, secondo la particolarità del lavoro, l'esperienza e la tecnica, sono necessarie a tutelare l'integrità fisica e la personalità morale dei prestatori di lavoro”;
- ai sensi dell'art. 18, c. 3 del D.lgs. 81/08 sono in capo al Datore di Lavoro “Gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari per assicurare [...], la sicurezza dei locali e degli edifici assegnati in uso a pubbliche amministrazioni [...]”;
- con delibera del 19.12.2017, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Milano – Bicocca approvava l'espletamento di una procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro con un operatore economico, finalizzato all'aggiudicazione di appalti aventi ad oggetto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (durata 48 mesi);
- in data 20.11.18, il Consiglio di Amministrazione dell'Università deliberava l'aggiudicazione definitiva della gara in favore di MST Manutenzioni & Servizi Tecnici srl per l'importo di € 16.941.765,92, di cui € 626.500,00 per oneri sicurezza (IVA esclusa);
- con ricorso notificato in data 04.01.2019, il Consorzio Innova, posizionatosi al secondo ed ultimo posto della graduatoria, impugnava il provvedimento di aggiudicazione definitiva in favore di MST Manutenzioni & Servizi Tecnici srl, e di tutti gli altri atti ad esso connessi, chiedendone l'annullamento, previa sospensiva, e la declaratoria di inefficacia del contratto principale e dei singoli ordinativi/contratti ove medio tempore conclusi, oltre che il risarcimento del danno in forma specifica mediante il subentro dell'odierna ricorrente nel contratto principale e dei singoli ordinativi/contratti ovvero, in via subordinata, per equivalente;
- con ordinanza cautelare n. 141/2019 pubblicata il 28.01.2019, il TAR Lombardia – Milano respingeva l'istanza cautelare proposta dal ricorrente Consorzio Innova Soc. Coop. e fissava l'udienza per la trattazione del merito per il 22.05.2019;
- con decreto rettorale n. 594/2019 del 30.01.2019, ratificato dal CDA con delibera n del veniva decretata la consegna dei lavori in via d'urgenza a decorrere dal giorno 01.02.2019 alla società M.S.T.;
- in data 31.01.2019 l'Università degli Studi di Milano – Bicocca sottoscriveva con l'operatore economico M.S.T. il verbale di consegna parziale in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/16;
- in data 15.02.2019 veniva sottoscritto tra l'Università e la società M.S.T. il verbale di consegna definitiva in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/16;
- in data 17.04.2019, le suddette parti stipulavano l'accordo quadro oggetto di aggiudicazione;

- dal 01/02/2019 (data consegna parziale) al 15/09/2019 MST ha eseguito interventi di manutenzione ordinaria per 429.837,25 €, così suddivisi:
 - I trimestre (feb, mar, apr 2019) 183.195,64 €
 - II trimestre (mag, giu, lug 2019): 212.326,88 €
 - III trimestre (ago, 15 sett. 2019): 34.314,73 €;
- sono stati assegnati, inoltre, lavori di manutenzione straordinaria per 1.281.941,11 €, come indicato nell'allegato al presente verbale di cui costituisce parte integrante (ALLEGATO A alla delibera n. 541/2019/CdA);
- con sentenza n. 1980/2019 del 16.9.19, il TAR Lombardia – Milano accoglieva il ricorso proposto dal Consorzio Innova Società Cooperativa e, per l'effetto:
 - annullava l'aggiudicazione definitiva del 20.11.2018 disposta in favore di M.S.T.;
 - dichiara l'inefficacia del contratto stipulato tra l'Università e M.S.T. in data 17.04.2019;
 - ordinava all'Ateneo di procedere alla riattivazione della procedura *“assumendo le determinazioni conseguenti al collocamento del RTI ricorrente nella posizione di vincitore della gara, provvedendo, all'esito delle verifiche sulla sussistenza dei requisiti e in assenza di altre ragioni ostative, alla eventuale aggiudicazione in suo favore e, di conseguenza, al subentro nel contratto ovvero alla stipula di un nuovo contratto”*;

sottratto
all'accesso
in virtù del
D.P.C.M.
26/01/1996
n° 200,
Art. 2

valutato che:

sottratto
all'accesso
in virtù del
D.P.C.M.
26/01/1996
n° 200,
Art. 2

- l'ultimo giorno utile per la proposizione dell'appello è il 14/12/2019;
-

è necessario avviare, in ottemperanza a quanto disposto dalla sentenza n. 1980/2019 del 16.09.2019, i controlli necessari in capo al R.T. costituendo fra Consorzio Innova Società Cooperativa e NBI S.p.A. finalizzati all'efficacia dell'aggiudicazione in suo favore;

- d'altra parte, nell'attesa del completamento delle suddette azioni, l'Ateneo è tenuto a garantire la presenza di un operatore economico che adempia alle prestazioni necessarie e non procrastinabili, di cui alla lettera del R.U.P., allegata al presente verbale di cui costituisce parte integrante (ALLEGATO B alla delibera n. 541/2019/CdA), prot 0071168/19 del 23 settembre 2019;
- le esigenze di somma urgenza precedentemente indicate giustificano l'affidamento diretto delle attività sopra elencate nei confronti della società M.S.T. la quale, in forza alla favorevole ordinanza del TAR Lombardia, ha svolto fino ad oggi le prestazioni richieste sulla base degli atti *medio tempore* sottoscritti;
- il Dirigente dell'Area Infrastrutture e Approvvigionamenti, con nota prot. n. 071557 allegata al presente verbale di cui costituisce parte integrante (ALLEGATO C alla delibera n. 541/2019/CdA), evidenzia l'estrema criticità degli effetti della sentenza sullo svolgimento di lavori di manutenzione straordinaria, anche in relazione all'utilizzo di fondi ministeriali, quali ad esempio, gli interventi attuativi dei progetti dei dipartimenti di eccellenza;
- la mancata adozione di tutte le misure necessarie a tutelare l'integrità fisica dei lavoratori e delle persone in generale può determinare gravi responsabilità, sia civili che penali, in capo al Datore di Lavoro inadempiente;
- che il Dirigente proponente attesta la legittimità e la regolarità del presente provvedimento,

alla luce di quanto sopra esposto,

DELIBERA

all'unanimità, di approvare:

sottratto
all'accesso
in virtù del
D.P.C.M.
26/01/1996
n° 200,
Art. 2

- di avviare, in ottemperanza a quanto disposto dalla richiamata sentenza, ad oggi provvisoriamente esecutiva, le verifiche amministrative volte all'aggiudicazione definitiva nei confronti del **R.T. costituendo fra Consorzio Innova Società Cooperativa e NBI S.p.A.**, per l'importo di € **17.606.366,61** di cui € 626.500,00 per oneri sicurezza (IVA 22% esclusa);
- di affidare direttamente a M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. le prestazioni necessarie ed urgenti di cui alla predetta lettera del R.U.P. (ALLEGATO B alla delibera n. 541/2019/CdA), ex art. 63, c. 2, lett. c) del D.lgs. 50/16 (ai sensi del quale è consentito ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (c) *nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati*) per una spesa così determinata:
 - € 125.563,78/mese, per garantire le prestazioni minime di Manutenzione Ordinaria, per un totale di € 410.175,01 (calcolato sino al 31/12/2019);
 - € 830.000,00 per lavori di Manutenzione Straordinaria già programmata ed urgente (sino al completamento);
 - € 121.058,45/mese stimati per Interventi Straordinari Urgenti non programmati (quali rottura/guasto di componenti che determinino pericolo per l'incolumità di persone e/o cose o che non consentano il regolare svolgimento dell'attività ordinaria di Ateneo), per un totale di € 395.457,60 (calcolato sino al 31/12/2019);per un totale complessivo fino al 31/12/2019 di € **1.635.632,62** (fatte salve le disposizioni dell'Autorità giudiziaria che dovessero intervenire prima della suddetta data);

- di riservarsi di adottare ulteriori provvedimenti in merito all'esecuzione di opere ed interventi che dovessero rendersi necessari anche in ragione di scadenze amministrative improrogabili in merito all'utilizzo dei fondi assegnati all'Università.

L'onere complessivo presunto di spesa graverà a carico delle voci di seguito indicate, del Bilancio di Ateneo, in quota parte per gli esercizi finanziari di competenza, che presentano la necessaria disponibilità:

- voce COAN CA.C.02.08.01.01 (manutenzione ordinaria immobili)
- voce COAN CA.C.02.08.01.02 (manutenzione ordinaria e riparazione impianti).

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

.....OMISSIS.....

Non essendovi altri argomenti da trattare, il Rettore dichiara chiusa la seduta alle ore 17.15

IL SEGRETARIO
Dott. Loredana Luzzi

IL PRESIDENTE
Prof. Maria Cristina Messa

Totale pagine n. 6